



分譲住宅版に続く第二弾、賃貸版登場！！
賃貸市場予測システム

勝率一番

生産性アップの
決め手登場！！

データ収集、分析の
手間を大幅削減！！

しょうりついちばん
～パソコン、スマホ、タブレットであっ！という間に使えます～

賃貸マンション、アパートで気になるのがエリアの部屋タイプ別の賃料動向です。勝率一番ならば、例えばワンルームの平均賃料、月別動向、利回りを住所や駅名を指定するだけで10秒で表示できます。勝率一番は、東京都、愛知県、大阪府、福岡県の賃貸データを独自にインターネット上から毎月収集し続けています。200万件以上のデータで、知りたい情報を一発表示！パソコン・タブレット・スマホで、いつでも、どこでも（顧客先・会議等）OKです。データは盛りだくさん。面倒なデータ収集、分析から開放され生産性アップは間違いなし！働き方改革の決め手です！

パソコン、タブレット、スマホOK！入力5秒で手間いらず！！

住所: 愛知県 名古屋市千種区 沿線: JR中央本線 千種駅

データ取得年月: 2019-07 希望賃料: 35000 円 物件区分: すべて

※コマ無しで入力してください。(例5.5万円→55000)

間取り: 1DK 1K 1LDK 2DK 2K 2LDK 3DK 3LDK 4DK 4LDK 5DK ワンルーム 10DK 10K 10LDK 11DK 11K 11LDK 12DK 12LDK 21LDK 2LK 30K 3K 3LK 44K 4K 4LK 5K 5LDK 5LK 6DK 6LDK 7DK 7K 7LDK 8DK 8K 8LDK 9DK 9LDK

①住所入力 ②駅名入力 ③部屋タイプ入力 ④すべて、アパート、マンション、一戸建、テラスハウスを入力 ⑤検索クリック たった、これだけ！

10秒、一発表示

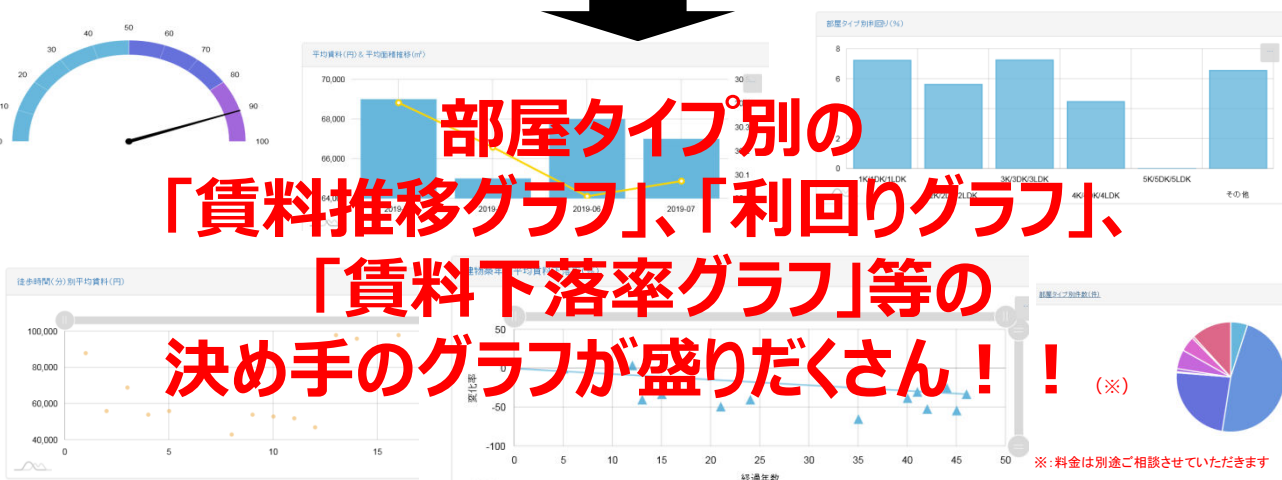
徒歩分数、賃料、管理費、敷金、礼金、保証金、面積、築年数の平均値を表示

傾向をバッチリ把握！

データ数	40件	平均徒歩時間	10分	平均賃料	35,000円	平均管理費	7,000円	平均敷金	74,000円	平均礼金	51,000円	平均保証金	1,000円	平均面積	30㎡	平均築年数	19年
------	-----	--------	-----	------	---------	-------	--------	------	---------	------	---------	-------	--------	------	-----	-------	-----

部屋タイプ別の

「賃料推移グラフ」、「利回りグラフ」、
「賃料下落率グラフ」等の
決め手のグラフが盛りだくさん！！



料金/1パスワード、1ヶ月9千円（税別）～

※初期費用が別途必要です ※1府県の料金です。東京都は別途料金となります。※内容・件数に応じてご相談お受けいたします

お問合せ先/ (株) TSON (東証上場 証券コード: 3456) 住宅市場データ室まで TEL: 052-589-6055
Kouichi-koma@tson.co.jp <http://www.tson.co.jp/> <http://www.jyuseikatsu.jp/>
 〒450-0002 名古屋市中村区名駅三丁目22番8号 大東海ビル2階

