

関係者各位



株式会社TSON 住宅市場データ室

問合せ先: 小間 幸一、小崎 敦史

Tel: 052-589-6055(本社)

0587-88-0453(稲沢営業所)

メール: [kouichi-koma@tson.co.jp](mailto:kouichi-koma@tson.co.jp)[atsushi-kozaki@tson.co.jp](mailto:atsushi-kozaki@tson.co.jp)ホームページ: <http://www.jyuseikatsu.jp/>

## 月報: 愛知県・市区町村別住宅着工表 令和2年7月版

株式会社TSON 住宅市場データ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSON住宅市場データ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

※国土交通省の建築着工統計調査において令和2年(2020年)4月分着工戸数データより市区町村の利用関係別・建方別データが公表中止となったため「分譲戸建」および「分譲マンション」のデータはありません。

また、「持家」「貸家」においても郡部(町村)データもありません。

### ■令和2年6月と令和2年7月の着工戸数の変化

・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+34.90%)

・貸家(賃貸マンション・アパート)の着工戸数は減少した。(+50.53%)

以上  
(文責: 小間幸一)

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSON 住宅市場データ室にて作成

令和2年 愛知県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

持家

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和2年計
名古屋	区	301	264	292	290	225	395	357						2,124
千種	区	16	11	25	16	12	28	22						130
東区	区	7	3	4	4	4	12	6						40
北区	区	20	17	18	11	6	17	19						108
西区	区	15	17	20	20	13	22	17						124
中区	区	18	21	17	21	21	24	24						146
中区	区	2	3	1	4	0	5	3						18
昭和	区	14	14	15	20	14	27	20						124
瑞穂	区	19	14	19	20	15	28	13						128
熱田	区	7	10	8	7	9	6	11						58
中川	区	23	27	27	15	21	36	35						184
中港	区	17	16	12	11	11	11	14						92
南区	区	15	17	13	17	12	25	13						112
守山区	区	37	23	30	38	24	39	45						236
緑区	区	49	40	46	39	33	63	66						336
名東	区	21	14	22	18	15	27	26						143
天白	区	21	17	15	29	15	25	23						145
豊岡	市	105	79	100	85	81	97	93						640
橋崎	市	77	89	91	97	76	96	86						612
一宮	市	72	69	57	117	96	91	88						590
瀬戸	市	27	33	8	47	11	26	53						205
半田	市	23	18	27	9	33	32	21						163
春日井	市	50	47	69	53	44	57	50						370
豊川	市	52	75	43	46	47	54	61						378
津島	市	5	1	9	15	6	5	8						49
碧南	市	16	21	22	19	26	14	14						132
刈谷	市	40	36	26	26	27	38	35						228
豊田	市	71	91	101	90	90	98	86						627
安城	市	32	48	42	42	45	48	42						299
西尾	市	36	47	54	37	47	39	43						303
蒲郡	市	21	25	24	24	20	16	20						150
犬山	市	18	13	22	21	13	11	20						118
常滑	市	16	20	14	12	9	19	9						99
江南	市	44	12	31	32	9	14	20						162
小牧	市	17	19	28	36	11	34	25						170
稲沢	市	29	30	48	34	16	38	41						236
新城	市	7	10	8	10	8	8	9						60
東海	市	15	12	36	17	14	26	19						139
大府	市	26	29	15	17	23	31	22						163
知多	市	34	20	20	17	15	26	12						144
知立	市	6	15	22	17	16	25	18						119
尾張旭	市	14	23	25	22	17	34	25						160
高浜	市	20	7	10	7	21	14	24						103
岩倉	市	8	6	6	5	5	6	9						45
豊明	市	10	21	18	11	14	24	17						115
日進	市	24	38	33	28	21	35	34						213
田原	市	12	16	14	7	13	9	12						83
愛西	市	10	8	25	11	9	11	20						94
清須	市	9	25	13	23	18	22	23						133
名古屋	市	9	13	36	15	11	14	13						111
弥富	市	5	1	8	7	7	7	6						41
みよし	市	17	10	17	5	8	23	12						92
あま	市	7	10	33	15	18	20	27						130
長久手	市	12	10	14	11	16	21	13						97
東郷	町	9	18	17										44
豊山	町	4	5	8										17
大扶	町	2	8	5										15
桑治	町	6	6	9										21
大蟹	町	5	1	11										17
飛江	町	1	5	6										12
飛島	村	1	0	2										3
阿久比	町	7	13	7										27
東浦	町	15	14	27										56
南知多	町	1	7	0										8
美浜	町	5	6	2										13
武豊	町	13	15	15										43
幸田	町	12	10	19										41
設楽	町	1	1	0										2
東栄	町	0	0	0										0
豊根	村	0	0	0										0
愛知県計		1,379	1,420	1,589	1,480	1,252	1,689	1,591						10,400

郡部のデータは2020年4月より  
国土交通省公表中止

令和2年 愛知県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

貸家

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和2年計
名古屋	市	998	399	883	727	362	668	966						5,003
千種	区	38	43	98	10	27	101	11						328
東区	区	23	0	129	12	0	0	1						165
北区	区	79	22	30	93	8	7	81						320
西区	区	165	16	147	53	87	49	30						547
中区	区	135	63	35	82	45	117	196						673
中村	区	294	23	40	54	0	95	229						735
昭和	区	6	18	64	23	0	49	26						186
瑞穂	区	29	6	9	7	27	10	158						246
熱田	区	0	0	29	0	0	53	21						103
中川	区	22	42	149	85	47	36	85						466
中港	区	29	34	47	21	4	51	13						199
南区	区	0	8	12	19	0	6	19						64
守山	区	32	33	6	14	18	38	9						150
緑区	区	53	22	34	0	23	12	21						165
名東	区	0	12	2	138	8	18	66						244
天白	区	93	57	52	116	68	26	0						412
豊岡	市	6	53	17	27	53	24	50						230
橋崎	市	86	136	34	149	62	102	83						652
一宮	市	39	17	131	30	32	17	35						301
瀬戸	市	0	1	12	6	0	13	10						42
半田	市	9	0	1	10	11	9	6						46
春日井	市	19	59	61	44	23	53	19						278
豊川	市	37	1	30	27	31	44	29						199
津島	市	0	0	0	0	0	0	0						0
碧南	市	0	8	32	30	1	16	0						87
刈谷	市	49	51	25	39	23	54	76						317
刈田	市	34	32	56	118	82	9	54						385
安城	市	38	48	54	14	44	0	22						220
西尾	市	18	6	10	52	0	20	36						142
蒲郡	市	10	4	17	25	18	4	3						81
犬山	市	0	0	20	0	12	20	0						52
常滑	市	9	4	0	21	14	0	2						50
江南	市	0	17	4	6	0	24	0						51
小牧	市	9	46	35	33	6	14	2						145
稲沢	市	21	6	16	6	1	0	6						56
新城	市	0	0	0	0	0	0	0						0
東海	市	6	14	4	12	22	28	61						147
大府	市	0	8	0	8	0	0	12						28
知多	市	6	4	6	6	0	8	14						44
知立	市	32	6	12	14	36	16	0						116
尾張旭	市	0	1	6	12	28	3	22						72
高浜	市	10	6	0	20	0	16	22						74
岩倉	市	29	13	12	0	8	18	21						101
豊明	市	0	0	0	42	0	8	10						60
日進	市	9	10	8	10	5	6	0						48
田原	市	8	0	0	0	8	0	0						16
愛西	市	4	0	0	1	0	0	0						5
清須	市	7	13	4	4	24	6	8						66
名古屋	市	9	34	39	26	6	4	15						133
北富	市	0	0	34	7	0	92	0						133
みよし	市	0	37	0	0	2	22	13						74
あま	市	0	12	19	17	0	0	0						48
長久手	市	8	6	4	3	0	32	16						69
東郷	町	0	0	0										0
豊山	町	0	10	23										33
大口	町	0	0	6										6
大扶	町	4	4	6										14
大治	町	0	0	1										1
大蟹	町	0	26	0										26
飛島	村	0	0	0										0
阿久比	町	0	0	0										0
東浦	町	150	0	28										178
南知多	町	0	0	0										0
美浜	町	0	0	0										0
武豊	町	0	4	0										4
幸田	町	0	21	0										21
設楽	町	0	0	0										0
東栄	町	0	0	0										0
豊根	村	0	0	0										0
愛知県計		1,664	1,117	1,650	1,593	938	1,412	1,649						10,023

郡部のデータは2020年4月より  
国土交通省公表中止

## 【お問い合わせ先】

株式会社TSON 住宅市場データ室

担当者:小間(こま)・小崎(こざき)

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



株式会社TSON

■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。