

関係者各位



株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室

問合せ先: 小間 幸一、小崎 敦史

Tel: 052-589-6055(本社)

0587-88-0453(稲沢営業所)

メール: [kouichi-koma@tsoon.co.jp](mailto:kouichi-koma@tsoon.co.jp)[atsushi-kozaki@tsoon.co.jp](mailto:atsushi-kozaki@tsoon.co.jp)ホームページ: <http://www.jyuseikatsu.jp/>

## 月報: 愛知県・市区町村別住宅着工表 令和3年2月版

株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSOON住宅市場AIデータ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

※国土交通省の建築着工統計調査において令和2年(2020年)4月分着工戸数データより市区町村の利用関係別・建方別データが公表中止となったため「分譲戸建」および「分譲マンション」のデータはありません。

また、「持家」「貸家」においても郡部(町村)データもありません。

### ■令和3年1月と2月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。( +5.69% )
- ・貸家(賃貸マンション、アパート)の着工戸数は減少した。( ▲1.05% )

以上  
(文責: 小間幸一)

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室にて作成

令和3年 愛知県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例     :0戸     :1~25戸     :26~50戸     :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和3年計
名 古 屋 市		226	263											489
千 種 区		13	18											31
東 区		3	3											6
北 区		13	16											29
西 区		6	15											21
中 村 区		21	20											41
中 区		4	3											7
昭 和 区		12	11											23
瑞 穂 区		13	13											26
熱 田 区		5	7											12
中 川 区		16	19											35
港 区		6	14											20
南 区		10	15											25
守 山 区		41	33											74
緑 区		34	34											68
名 東 区		16	24											40
天 白 区		13	18											31
豊 橋 市		84	78											162
岡 崎 市		88	85											173
一 宮 市		69	75											144
瀬 戸 市		52	51											103
半 田 市		25	29											54
春 日 井 市		42	56											98
豊 川 市		49	29											78
津 島 市		6	6											12
碧 南 市		18	8											26
刈 谷 市		25	34											59
豊 田 市		64	100											164
安 城 市		30	40											70
西 尾 市		43	47											90
蒲 郡 市		13	11											24
犬 山 市		16	12											28
常 滑 市		10	10											20
江 南 市		15	27											42
小 牧 市		14	25											39
稻 沢 市		34	28											62
新 城 市		7	7											14
東 海 市		14	18											32
大 府 市		24	24											48
知 多 市		18	12											30
知 立 市		28	11											39
尾 張 旭 市		18	18											36
高 浜 市		14	5											19
岩 倉 市		10	11											21
豊 明 市		8	17											25
日 進 市		27	46											73
田 原 市		14	10											24
愛 西 市		8	14											22
清 須 市		14	10											24
北 名 古 屋 市		12	15											27
弥 富 市		4	7											11
み よ し 市		16	8											24
あ ま 市		29	20											49
長 久 手 市		14	12											26
東 郷 町														0
豊 山 町														0
大 扶 桑 町														0
大 治 町														0
蟹 江 町														0
飛 島 村														0
阿 久 比 町														0
東 南 知 多 町														0
美 浜 町														0
武 豊 町														0
幸 田 町														0
設 楽 町														0
東 栄 町														0
豊 根 村														0
愛 知 県 計		1,301	1,375											2,676

郡部のデータは2020年4月より  
国土交通省公表中止

令和3年 愛知県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例      :0戸      :1~25戸      :26~50戸      :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和3年計
名	古屋市	696	510											1,206
	千種区	15	15											30
	東北区	19	80											99
	北西区	28	8											36
	中区	92	22											114
	中村区	156	152											308
	中昭区	99	27											126
	和穂区	94	33											127
	瑞穂区	0	2											2
	熱田区	0	12											12
	中川区	37	18											55
	中港区	25	11											36
	南区	0	35											35
	守山区	4	49											53
	緑区	4	36											40
	名東区	114	6											120
	天白区	9	4											13
豊	橋本市	40	39											79
岡	崎市	53	102											155
一	宮本市	7	32											39
瀬	戸本市	6	10											16
半	田本市	1	10											11
春	日井市	29	21											50
豊	川市	32	40											72
津	島市	0	0											0
碧	南市	12	16											28
刈	谷市	17	14											31
豊	田市	41	58											99
安	城市	8	16											24
西	尾市	27	32											59
蒲	郡市	0	9											9
犬	山市	0	0											0
常	滑市	20	3											23
江	南市	5	28											33
小	牧市	14	28											42
稻	沢市	14	12											26
新	城市	0	0											0
東	海府市	4	25											29
大	府市	21	8											29
知	多市	4	10											14
知	立市	12	0											12
尾	張旭市	0	1											1
高	浜市	0	0											0
岩	倉市	0	6											6
豊	明市	0	2											2
日	進市	8	2											10
田	原市	0	0											0
愛	西市	9	0											9
清	須市	0	0											0
北	名古屋市	7	18											25
弥	富市	0	3											3
み	よし市	0	0											0
あ	ま市	13	20											33
長	久手市	14	20											34
東	郷町													0
豊	山口町													0
大	扶桑町													0
大	治町													0
蟹	江島町													0
飛	江島村													0
阿	久比町													0
東	浦町													0
南	知多町													0
美	浜町													0
武	豊町													0
幸	田町													0
設	楽町													0
東	栄町													0
豊	根村													0
愛	知県計	1,140	1,128											2,268

郡部のデータは2020年4月より  
国土交通省公表中止

## 【お問い合わせ先】

株式会社TSON 住宅市場AIデータ室

担当者:小間(こま)・小崎(こざき)

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



株式会社TSON

■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。