

関係者各位



株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室

問合せ先: 小間 幸一、小崎 敦史

Tel: 052-589-6055(本社)

0587-88-0453(稲沢営業所)

メール: kouichi-koma@tsoon.co.jpatsushi-kozaki@tsoon.co.jpホームページ: <http://www.jyuseikatsu.jp/>

月報: 愛知県・市区町村別住宅着工表 令和3年9月版

株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSOON住宅市場AIデータ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

※国土交通省の建築着工統計調査において令和2年(2020年)4月分着工戸数データより市区町村の利用関係別・建方別データが公表中止となったため「分譲戸建」および「分譲マンション」のデータはありません。

また、「持家」「貸家」においても郡部(町村)データもありません。

■令和3年8月と9月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+0.25%)
- ・貸家(賃貸マンション、アパート)の着工戸数は増加した。(+1.36%)

以上
(文責: 小間幸一)

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室にて作成

令和3年 愛知県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和3年計
名古屋	市	226	263	323	289	304	418	520	312	320				2,975
千種	区	13	18	29	16	16	32	26	28	15				193
東区	区	3	3	10	4	10	7	12	7	7				63
北区	区	13	16	29	14	17	31	34	18	17				189
西区	区	6	15	16	15	16	21	21	18	15				143
中区	区	21	20	15	16	17	20	36	18	25				188
中村	区	4	3	2	5	1	6	5	2	3				31
昭和三	区	12	11	14	18	18	26	26	21	17				163
瑞穂	区	13	13	22	19	17	28	26	17	25				180
熱田	区	5	7	7	4	9	10	8	5	7				62
中川	区	16	19	19	23	24	28	37	23	15				204
港南区	区	6	14	15	7	12	17	21	13	16				121
南区	区	10	15	19	17	14	16	34	13	21				159
守山区	区	41	33	37	39	38	60	82	36	38				404
緑区	区	34	34	49	55	52	62	83	50	50				469
名東区	区	16	24	21	13	21	25	31	23	30				204
天白区	区	13	18	19	24	22	29	38	20	19				202
豊橋	市	84	78	75	75	76	99	86	102	79				754
岡崎	市	88	85	94	57	66	89	104	87	111				781
一宮	市	69	75	84	93	116	119	102	104	106				868
瀬戸	市	52	51	17	28	60	26	37	38	35				344
半田	市	25	29	24	33	35	14	26	44	18				248
春日井	市	42	56	57	50	53	52	71	66	50				497
豊川	市	49	29	51	48	50	72	60	60	53				472
津島	市	6	6	14	7	13	12	6	6	6				76
碧南	市	18	8	26	33	23	19	31	20	27				205
刈谷	市	25	34	32	22	26	36	33	26	47				281
豊田	市	64	100	92	107	75	141	124	112	101				916
安城市	市	30	40	52	49	25	38	44	43	50				371
西尾	市	43	47	61	55	34	72	63	50	41				466
蒲郡	市	13	11	39	36	28	25	27	24	24				227
犬山	市	16	12	21	12	20	17	13	8	18				137
常滑	市	10	10	12	22	14	12	22	9	16				127
江南	市	15	27	10	15	29	21	30	54	26				227
小牧	市	14	25	29	19	33	31	32	30	15				228
稲沢	市	34	28	21	38	28	36	33	23	36				277
新城	市	7	7	10	7	5	4	8	10	7				65
東海	市	14	18	18	11	20	16	19	25	22				163
大府	市	24	24	15	29	26	23	39	23	22				225
知立	市	18	12	10	13	16	24	18	20	25				156
知立	市	28	11	17	24	14	10	15	9	12				140
尾張旭	市	18	18	13	16	20	23	27	22	29				186
高浜	市	14	5	20	16	15	15	15	18	18				136
岩倉	市	10	11	11	15	10	11	15	13	9				105
豊明	市	8	17	13	17	21	13	19	17	7				132
日進	市	27	46	24	33	39	32	27	31	29				288
田原	市	14	10	15	20	17	21	22	11	17				147
愛西市	市	8	14	16	21	21	16	16	9	9				130
清須	市	14	10	14	22	22	16	20	20	24				162
名古屋	市	12	15	18	20	16	20	17	19	23				160
弥富	市	4	7	5	12	11	10	9	2	7				67
みよし	市	16	8	26	19	20	20	10	17	25				161
あま	市	29	20	19	18	24	26	27	22	16				201
長久手	市	14	12	14	17	11	21	27	10	20				146
東郷	町													0
豊山	町													0
大扶	町													0
大桑	町													0
大治	町													0
大蟹	町													0
飛江	町													0
久島	村													0
阿比	町													0
東南	町													0
美知	町													0
武豊	町													0
幸田	町													0
設楽	町													0
東栄	町													0
豊根	村													0
愛知県計		1,301	1,375	1,503	1,536	1,536	1,800	1,930	1,620	1,624				14,225

郡部のデータは2020年4月より
国土交通省公表中止

令和3年 愛知県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和3年計
名古屋	市	696	510	1,143	838	686	1,309	1,460	730	812				8,184
千種区	区	15	15	32	5	73	95	159	112	6				512
東区	区	19	80	34	23	78	195	10	0	147				586
北区	区	28	8	182	79	14	69	55	51	218				704
西区	区	92	22	122	86	18	140	233	86	49				848
中村区	区	156	152	87	47	94	43	130	122	53				884
中区	区	99	27	8	202	150	296	341	34	76				1,233
昭和三十九区	区	94	33	27	43	39	97	27	60	9				429
瑞穂区	区	0	2	58	6	31	2	25	27	96				247
熱田区	区	0	12	128	22	20	55	39	8	21				305
中川区	区	37	18	65	133	37	116	132	148	40				726
南区	区	25	11	53	36	17	37	47	5	23				254
南守山区	区	0	35	30	6	9	50	41	19	14				204
緑名東区	区	4	49	167	39	14	30	21	5	38				367
天白区	区	4	36	1	27	29	50	47	14	0				208
豊岡市	市	114	6	34	62	49	12	76	5	10				368
岡崎市	市	9	4	115	22	14	22	77	34	12				309
瀬戸市	市	40	39	39	58	45	76	72	127	57				553
春日井市	市	53	102	78	102	102	66	48	67	106				724
津島市	市	7	32	44	36	32	53	34	65	41				344
碧南市	市	6	10	3	0	2	6	4	0	6				37
豊川市	市	1	10	5	91	14	5	5	10	10				151
刈谷市	市	29	21	25	83	36	61	152	62	79				548
岡崎市	市	32	40	46	18	36	43	23	36	22				296
津島市	市	0	0	6	0	8	0	4	9	4				31
南谷市	市	12	16	0	50	8	22	0	0	6				114
刈谷市	市	17	14	19	46	24	26	48	12	33				239
豊田市	市	41	58	49	52	90	37	63	114	47				551
安城市	市	8	16	30	46	33	24	54	65	33				309
西尾市	市	27	32	36	54	48	20	13	24	24				278
蒲郡市	市	0	9	3	1	0	33	0	0	2				48
犬山市	市	0	0	6	0	0	12	0	34	8				60
常滑市	市	20	3	0	17	0	15	0	5	0				60
江南市	市	5	28	18	47	9	6	6	5	0				124
小牧市	市	14	28	69	9	19	12	4	49	60				264
稲沢市	市	14	12	8	20	15	8	8	15	10				110
新城市	市	0	0	0	0	22	4	0	0	0				26
東海市	市	4	25	9	4	26	17	42	40	88				255
大府市	市	21	8	0	0	25	18	26	6	21				125
知立市	市	4	10	6	13	16	8	4	16	0				77
知立市	市	12	0	15	31	0	22	25	15	4				124
尾張旭市	市	0	1	0	12	6	11	21	0	49				100
高岩市	市	0	0	22	0	2	0	9	0	13				46
岩倉市	市	0	6	18	0	0	0	9	0	10				43
豊明市	市	0	2	8	0	0	11	8	10	14				53
日進市	市	8	2	3	10	9	30	0	0	0				62
田原市	市	0	0	20	0	0	3	10	0	0				33
愛西市	市	9	0	3	0	8	5	12	0	0				37
清須市	市	0	0	18	3	6	14	2	7	15				65
名古屋北	市	7	18	0	22	34	24	12	6	6				129
富山	市	0	3	0	8	8	0	10	10	15				54
みよし	市	0	0	0	12	0	39	18	14	0				83
あま市	市	13	20	20	0	35	0	1	0	8				97
長久手市	市	14	20	6	8	5	12	8	24	9				106
東郷町	町													0
豊山町	町													0
大扶桑町	町													0
大蟹江島町	町													0
久比町	町													0
阿久知町	町													0
東南町	町													0
美浜町	町													0
武豊町	町													0
幸田町	町													0
設楽町	町													0
東栄町	町													0
豊根村	村													0
愛知県計		1,140	1,128	1,788	1,741	1,486	2,110	2,254	1,616	1,638				14,901

郡部のデータは2020年4月より
国土交通省公表中止

【お問い合わせ先】

株式会社TSON 住宅市場AIデータ室

担当者:小間(こま)・小崎(こざき)

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



株式会社TSON

■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。