

関係者各位



株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室

問合せ先: 小間 幸一、小崎 敦史

Tel: 052-589-6055(本社)

0587-88-0453(稲沢営業所)

メール: kouichi-koma@tsoon.co.jpatsushi-kozaki@tsoon.co.jpホームページ: <http://www.jyuseikatsu.jp/>

月報: 愛知県・市区町村別住宅着工表 令和3年9月版

株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSOON住宅市場AIデータ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

※国土交通省の建築着工統計調査において令和2年(2020年)4月分着工戸数データより市区町村の利用関係別・建方別データが公表中止となったため「分譲戸建」および「分譲マンション」のデータはありません。

また、「持家」「貸家」においても郡部(町村)データもありません。

■令和3年8月と9月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+0.25%)
- ・貸家(賃貸マンション、アパート)の着工戸数は増加した。(+1.36%)

以上
(文責: 小間幸一)

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室にて作成

令和3年 愛知県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和3年計
名古屋	市	226	263	323	289	304	418	520	312	320				2,975
千種	区	13	18	29	16	16	32	26	28	15				193
東区	区	3	3	10	4	10	7	12	7	7				63
北区	区	13	16	29	14	17	31	34	18	17				189
西区	区	6	15	16	15	16	21	21	18	15				143
中区	区	21	20	15	16	17	20	36	18	25				188
中村	区	4	3	2	5	1	6	5	2	3				31
昭和三	区	12	11	14	18	18	26	26	21	17				163
瑞穂	区	13	13	22	19	17	28	26	17	25				180
熱田	区	5	7	7	4	9	10	8	5	7				62
中川	区	16	19	19	23	24	28	37	23	15				204
港南区	区	6	14	15	7	12	17	21	13	16				121
南区	区	10	15	19	17	14	16	34	13	21				159
守山区	区	41	33	37	39	38	60	82	36	38				404
緑区	区	34	34	49	55	52	62	83	50	50				469
名東区	区	16	24	21	13	21	25	31	23	30				204
天白区	区	13	18	19	24	22	29	38	20	19				202
豊橋市	市	84	78	75	75	76	99	86	102	79				754
岡崎市	市	88	85	94	57	66	89	104	87	111				781
一宮市	市	69	75	84	93	116	119	102	104	106				868
瀬戸市	市	52	51	17	28	60	26	37	38	35				344
半田市	市	25	29	24	33	35	14	26	44	18				248
春日井市	市	42	56	57	50	53	52	71	66	50				497
豊川市	市	49	29	51	48	50	72	60	60	53				472
津島市	市	6	6	14	7	13	12	6	6	6				76
碧南市	市	18	8	26	33	23	19	31	20	27				205
刈谷市	市	25	34	32	22	26	36	33	26	47				281
豊田市	市	64	100	92	107	75	141	124	112	101				916
安城市	市	30	40	52	49	25	38	44	43	50				371
西尾市	市	43	47	61	55	34	72	63	50	41				466
蒲郡市	市	13	11	39	36	28	25	27	24	24				227
犬山市	市	16	12	21	12	20	17	13	8	18				137
常滑市	市	10	10	12	22	14	12	22	9	16				127
江南市	市	15	27	10	15	29	21	30	54	26				227
小牧市	市	14	25	29	19	33	31	32	30	15				228
稲沢市	市	34	28	21	38	28	36	33	23	36				277
新城市	市	7	7	10	7	5	4	8	10	7				65
東海市	市	14	18	18	11	20	16	19	25	22				163
大府市	市	24	24	15	29	26	23	39	23	22				225
知立市	市	18	12	10	13	16	24	18	20	25				156
知多市	市	28	11	17	24	14	10	15	9	12				140
尾張旭市	市	18	18	13	16	20	23	27	22	29				186
高浜市	市	14	5	20	16	15	15	15	18	18				136
岩倉市	市	10	11	11	15	10	11	15	13	9				105
豊明市	市	8	17	13	17	21	13	19	17	7				132
日進市	市	27	46	24	33	39	32	27	31	29				288
田原市	市	14	10	15	20	17	21	22	11	17				147
愛西市	市	8	14	16	21	21	16	16	9	9				130
清須市	市	14	10	14	22	22	16	20	20	24				162
名古屋	市	12	15	18	20	16	20	17	19	23				160
弥富市	市	4	7	5	12	11	10	9	2	7				67
みよし市	市	16	8	26	19	20	20	10	17	25				161
あま市	市	29	20	19	18	24	26	27	22	16				201
長久手市	市	14	12	14	17	11	21	27	10	20				146
東郷町	町													0
豊山町	町													0
大扶桑町	町													0
大治江町	町													0
飛江島村	村													0
久比町	町													0
阿東町	町													0
南知多町	町													0
美浜町	町													0
武豊町	町													0
幸田町	町													0
設楽町	町													0
東栄町	町													0
豊根村	村													0
愛知県計		1,301	1,375	1,503	1,536	1,536	1,800	1,930	1,620	1,624				14,225

郡部のデータは2020年4月より
国土交通省公表中止

令和3年 愛知県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和3年計	
名古屋	市	696	510	1,143	838	686	1,309	1,460	730	812				8,184	
千種	区	15	15	32	5	73	95	159	112	6				512	
東区	区	19	80	34	23	78	195	10	0	147				586	
北区	区	28	8	182	79	14	69	55	51	218				704	
西区	区	92	22	122	86	18	140	233	86	49				848	
中区	区	156	152	87	47	94	43	130	122	53				884	
中村	区	99	27	8	202	150	296	341	34	76				1,233	
昭和三	区	94	33	27	43	39	97	27	60	9				429	
瑞穂	区	0	2	58	6	31	2	25	27	96				247	
熱田	区	0	12	128	22	20	55	39	8	21				305	
中川	区	37	18	65	133	37	116	132	148	40				726	
港南区	区	25	11	53	36	17	37	47	5	23				254	
南区	区	0	35	30	6	9	50	41	19	14				204	
守山区	区	4	49	167	39	14	30	21	5	38				367	
緑名東	区	4	36	1	27	29	50	47	14	0				208	
天白	区	114	6	34	62	49	12	76	5	10				368	
豊橋	市	9	4	115	22	14	22	77	34	12				309	
岡崎市	市	40	39	39	58	45	76	72	127	57				553	
一宮市	市	53	102	78	102	102	66	48	67	106				724	
瀬戸市	市	7	32	44	36	32	53	34	65	41				344	
半田市	市	6	10	3	0	2	6	4	0	6				37	
春日井市	市	1	10	5	91	14	5	5	10	10				151	
豊川市	市	29	21	25	83	36	61	152	62	79				548	
津島市	市	32	40	46	18	36	43	23	36	22				296	
南谷市	市	0	0	6	0	8	0	4	9	4				31	
刈谷市	市	12	16	0	50	8	22	0	0	6				114	
豊田	市	17	14	19	46	24	26	48	12	33				239	
安城市	市	41	58	49	52	90	37	63	114	47				551	
西尾市	市	8	16	30	46	33	24	54	65	33				309	
蒲郡市	市	27	32	36	54	48	20	13	24	24				278	
犬山市	市	0	9	3	1	0	33	0	0	2				48	
常滑市	市	0	0	6	0	0	12	0	34	8				60	
江南市	市	20	3	0	17	0	15	0	5	0				60	
小牧市	市	5	28	18	47	9	6	6	5	0				124	
稲沢市	市	14	28	69	9	19	12	4	49	60				264	
新城市	市	14	12	8	20	15	8	8	15	10				110	
東海市	市	0	0	0	0	22	4	0	0	0				26	
大府市	市	4	25	9	4	26	17	42	40	88				255	
知立市	市	21	8	0	0	25	18	26	6	21				125	
尾張旭市	市	4	10	6	13	16	8	4	16	0				77	
高岩市	市	12	0	15	31	0	22	25	15	4				124	
岩倉市	市	0	1	0	12	6	11	21	0	49				100	
明市	市	0	0	22	0	2	0	9	0	13				46	
日進市	市	0	6	18	0	0	0	9	0	10				43	
田原市	市	0	2	8	0	0	11	8	10	14				53	
愛西市	市	8	2	3	10	9	30	0	0	0				62	
清須市	市	0	0	20	0	0	3	10	0	0				33	
北名古屋市	市	9	0	3	0	8	5	12	0	0				37	
弥富市	市	0	0	18	3	6	14	2	7	15				65	
みよし市	市	7	18	0	22	34	24	12	6	6				129	
あま市	市	0	3	0	8	8	0	10	10	15				54	
長久手市	市	0	0	0	12	0	39	18	14	0				83	
東郷町	町	13	20	20	0	35	0	1	0	8				97	
豊山町	町	14	20	6	8	5	12	8	24	9				106	
大扶桑町	町	郡部のデータは2020年4月より 国土交通省公表中止													0
蟹江町	町														0
飛島村	村														0
久比町	町														0
阿久比町	町														0
東南町	町														0
美浜町	町														0
武豊町	町														0
幸田町	町														0
設楽町	町														0
東栄町	町														0
豊根村	村														0
愛知県計	計														1,140

郡部のデータは2020年4月より
国土交通省公表中止

【お問い合わせ先】

株式会社TSON 住宅市場AIデータ室

担当者:小間(こま)・小崎(こざき)

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



株式会社TSON

■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。