

関係者各位



株式会社TSON 住宅市場AIデータ室

問合せ先: 小間 幸一、小崎 敦史

Tel: 052-589-6055(本社)

0587-88-0453(稲沢営業所)

メール: kouichi-koma@tson.co.jpatsushi-kozaki@tson.co.jpホームページ: <http://www.jyuseikatsu.jp/>

月報: 愛知県・市区町村別住宅着工表 令和4年3月版

株式会社TSON 住宅市場AIデータ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSON住宅市場AIデータ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

※国土交通省の建築着工統計調査において令和2年(2020年)4月分着工戸数データより市区町村の利用関係別・建方別データが公表中止となったため「分譲戸建」および「分譲マンション」のデータはありません。

また、「持家」「貸家」においても郡部(町村)データもありません。

■令和4年2月と令和4年3月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は減少した。(▲12.44%)
- ・貸家(賃貸マンション、アパート)の着工戸数は減少した。(▲1.60%)

以上
(文責: 小間幸一)

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSON 住宅市場AIデータ室にて作成

令和4年 愛知県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
名古屋	市	245	280	275										800
千種	区	18	16	19										53
東区	区	4	4	8										16
北区	区	14	16	11										41
西区	区	13	16	11										40
中区	区	19	26	10										55
中村	区	2	6	2										10
昭和	区	13	16	19										48
瑞穂	区	18	15	19										52
熱田	区	4	3	5										12
中川	区	26	21	26										73
港川	区	15	13	14										42
南区	区	11	20	11										42
守山	区	30	34	42										106
緑区	区	27	35	39										101
名東	区	14	23	22										59
天白	区	17	16	17										50
豊橋	市	73	87	62										222
岡崎	市	73	90	80										243
一宮	市	69	68	69										206
瀬戸	市	27	32	22										81
半田	市	28	37	22										87
春日井	市	53	52	42										147
豊川	市	52	42	46										140
津島	市	12	10	9										31
碧南	市	16	25	20										61
刈谷	市	39	29	32										100
豊田	市	81	78	80										239
安城	市	34	40	43										117
西尾	市	47	67	43										157
蒲郡	市	11	23	16										50
犬山	市	9	24	15										48
常滑	市	13	19	10										42
江南	市	50	42	18										110
小牧	市	19	38	18										75
稲沢	市	23	29	28										80
新城	市	2	10	6										18
東海	市	17	21	19										57
大府	市	17	16	15										48
知多	市	12	13	18										43
知立	市	6	14	11										31
尾張旭	市	17	21	19										57
高浜	市	9	11	5										25
岩倉	市	10	17	8										35
豊明	市	15	10	11										36
日進	市	22	30	27										79
田原	市	8	16	12										36
愛西	市	6	12	18										36
清須	市	15	15	11										41
名古屋	市	16	18	17										51
弥富	市	5	9	4										18
みよし	市	18	16	18										52
あま	市	24	16	20										60
長久手	市	16	17	19										52
東郷	町													
豊山	町													
大扶	町													
大治	町													
蟹江	町													
飛島	村													
阿久比	町													
東南	町													
美知	町													
武豊	町													
幸田	町													
東栄	町													
豊根	村													
愛知県計		1,306	1,495	1,309										4,110

郡部のデータは2020年4月より
国土交通省公表中止

令和4年 愛知県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
名	古屋市	857	1,220	1,140										3,217
千種区		67	50	34										151
東北区		9	110	0										119
北区		27	114	92										233
西区		35	60	78										173
中区	村	55	49	227										331
中区和区		85	360	68										513
昭和田区		44	57	107										208
瑞穂区		62	35	15										112
熱田区		116	13	58										187
中川区		127	102	154										383
南区		27	12	8										47
南区	山	86	46	72										204
守山区		2	4	22										28
緑区		68	53	116										237
名東区		25	92	9										126
天白区		22	63	80										165
豊橋市		65	51	34										150
岡崎市		19	90	44										153
一宮市		17	71	46										134
瀬戸市		0	18	1										19
半田市		0	0	77										77
春日井市		40	12	35										87
豊川市		6	34	26										66
津島市		4	1	4										9
碧南市		0	20	18										38
刈谷市		6	22	45										73
豊田市の		54	38	29										121
安城市		27	39	43										109
西尾市の		20	28	55										103
蒲郡市の		0	25	9										34
犬山市		0	0	4										4
常滑市の		2	0	26										28
江南市の		15	0	11										26
小牧市の		8	28	41										77
稲沢市の		4	19	16										39
新城市の		9	0	0										9
東海市の		6	7	12										25
大府市の		18	6	23										47
知多市の		8	27	8										43
知立市の		6	14	4										24
尾張旭市の		0	0	0										0
高浜市の		0	5	0										5
岩倉市の		3	1	18										22
豊明市の		0	0	0										0
日進市の		0	7	4										11
田原市の		0	0	12										12
愛西市		0	0	0										0
清須市の		3	17	10										30
名古屋市の		0	60	28										88
弥富市の		0	10	0										10
みよし市の		0	12	8										20
あま市の		2	0	24										26
長久手市の		10	16	0										26
東郷町														
豊山町														
大扶桑町														
大治江町														
蟹江島村														
久比町														
阿東町														
南知多町														
美浜町														
武豊町														
幸田町														
東栄町														
豊根村														
愛知県計		1,286	1,941	1,910										5,137

郡部のデータは2020年4月より
国土交通省公表中止

【お問い合わせ先】

株式会社TSON 住宅市場AIデータ室

担当者:小間(こま)・小崎(こざき)

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



株式会社TSON

■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。