

関係者各位



株式会社TSON 住宅市場AIデータ室

問合せ先: 小間 幸一、小崎 敦史

Tel: 052-589-6055(本社)

0587-88-0453(稲沢営業所)

メール: [kouichi-koma@tson.co.jp](mailto:kouichi-koma@tson.co.jp)[atsushi-kozaki@tson.co.jp](mailto:atsushi-kozaki@tson.co.jp)ホームページ: <http://www.jyuseikatsu.jp/>

## 月報: 愛知県・市区町村別住宅着工表 令和4年7月版

株式会社TSON 住宅市場AIデータ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSON住宅市場AIデータ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

※国土交通省の建築着工統計調査において令和2年(2020年)4月分着工戸数データより市区町村の利用関係別・建方別データが公表中止となったため「分譲戸建」および「分譲マンション」のデータはありません。

また、「持家」「貸家」においても郡部(町村)データもありません。

### ■令和4年6月と令和4年7月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は減少した。(▲3.33%)
- ・貸家(賃貸マンション、アパート)の着工戸数は減少した。(▲32.30%)

以上  
(文責: 小間幸一)

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSON 住宅市場AIデータ室にて作成

令和4年 愛知県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
名	古屋市	245	280	275	304	286	312	320						2,022
千種区		18	16	19	22	13	17	16						121
東区		4	4	8	5	3	13	8						45
北区		14	16	11	16	8	13	13						91
西区		13	16	11	14	15	22	21						112
中区	村	19	26	10	25	24	18	16						138
中	区	2	6	2	2	1	3	2						18
昭	和	13	16	19	17	19	15	17						116
瑞	穂	18	15	19	23	21	13	23						132
熱	田	4	3	5	8	8	12	6						46
中	川	26	21	26	24	27	19	26						169
港	区	15	13	14	10	17	13	13						95
南区		11	20	11	17	12	15	25						111
守	山	30	34	42	39	42	34	38						259
緑	区	27	35	39	39	41	58	50						289
名	東	14	23	22	20	17	34	24						154
天	白	17	16	17	23	18	13	22						126
豊	橋	73	87	62	79	83	94	78						556
岡	崎	73	90	80	82	90	88	79						582
一	宮	69	68	69	117	72	87	76						558
瀬	戸	27	32	22	38	31	24	25						199
半	田	28	37	22	32	43	19	17						198
春	日	53	52	42	48	50	49	54						348
豊	川	52	42	46	46	55	56	54						351
津	島	12	10	9	12	17	7	12						79
碧	南	16	25	20	18	17	16	22						134
刈	谷	39	29	32	36	37	29	29						231
豊	田	81	78	80	94	89	110	90						622
安	城	34	40	43	37	32	40	45						271
西	尾	47	67	43	38	71	58	49						373
蒲	郡	11	23	16	23	27	27	34						161
犬	山	9	24	15	13	11	18	14						104
常	滑	13	19	10	11	15	21	22						111
江	南	50	42	18	44	20	31	23						228
小	牧	19	38	18	23	31	31	19						179
稻	沢	23	29	28	31	33	28	23						195
新	城	2	10	6	7	8	8	6						47
東	海	17	21	19	27	15	24	18						141
大	府	17	16	15	19	22	24	27						140
知	多	12	13	18	20	21	14	20						118
知	立	6	14	11	11	11	6	16						75
尾	張	17	21	19	11	16	20	13						117
高	旭	9	11	5	13	11	16	10						75
岩	浜	10	17	8	6	5	10	2						58
倉	市	15	10	11	17	10	12	14						89
明	市	22	30	27	28	31	32	31						201
日	進	8	16	12	13	11	14	19						93
田	原	6	12	18	11	19	16	14						96
愛	西	15	15	11	7	14	15	21						98
清	須	16	18	17	19	12	20	26						128
北	名	5	9	4	7	8	10	9						52
名	古	18	16	18	11	22	11	10						106
弥	富	24	16	20	15	22	23	20						140
あ	ま	16	17	19	11	13	9	11						96
長	手													
東	郷													
豊	山													
大	口													
扶	桑													
大	治													
蟹	江													
飛	島													
阿	久													
東	比													
南	浦													
美	知													
武	多													
幸	浜													
設	豊													
東	田													
豊	楽													
愛	柴													
知	根													
県	計	1,306	1,495	1,309	1,448	1,472	1,502	1,452						9,984

郡部のデータは2020年4月より  
国土交通省公表中止

令和4年 愛知県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
名古屋	市	857	1,220	1,140	848	525	1,216	797						6,603
千種区		67	50	34	109	124	34	17						435
東区		9	110	0	61	0	34	15						229
北区		27	114	92	29	14	71	31						378
西区		35	60	78	33	42	44	32						324
中区		55	49	227	40	70	211	185						837
中村区		85	360	68	153	73	238	127						1,104
昭和区		44	57	107	68	1	225	34						536
瑞穂区		62	35	15	71	49	9	9						250
熱田区		116	13	58	0	0	119	40						346
中川区		127	102	154	32	59	62	42						578
南港区		27	12	8	19	15	28	28						137
南区		86	46	72	51	36	45	71						407
守山区		2	4	22	29	8	28	33						126
緑区		68	53	116	27	9	12	74						359
名東区		25	92	9	65	20	32	37						280
天白区		22	63	80	61	5	24	22						277
豊橋市		65	51	34	72	96	42	83						443
岡崎市		19	90	44	115	85	190	31						574
一宮市		17	71	46	40	39	35	102						350
瀬戸市		0	18	1	0	4	0	81						104
半田市		0	0	77	0	12	3	0						92
春日井市		40	12	35	48	20	42	9						206
豊川市		6	34	26	12	38	24	36						176
津島市		4	1	4	0	1	0	15						25
南海市		0	20	18	0	23	0	0						61
刈谷市		6	22	45	14	52	33	27						199
豊田市		54	38	29	20	31	69	21						262
安城市		27	39	43	19	10	94	12						244
西尾市		20	28	55	48	60	49	18						278
蒲郡市		0	25	9	0	37	9	16						96
犬山市		0	0	4	38	28	0	0						70
常滑市		2	0	26	18	15	0	8						69
江南市		15	0	11	8	8	30	0						72
小牧市		8	28	41	38	4	39	12						170
稲沢市		4	19	16	4	0	22	6						71
新城市		9	0	0	0	0	0	14						23
東海市		6	7	12	2	42	10	42						121
大府市		18	6	23	0	12	1	0						60
知多市		8	27	8	9	1	13	4						70
知立市		6	14	4	22	73	6	3						128
尾張旭市		0	0	0	11	7	4	8						30
高浜市		0	5	0	0	0	0	0						5
岩倉市		3	1	18	0	8	5	19						54
豊明市		0	0	0	6	35	14	6						61
日進市		0	7	4	1	2	1	9						24
田原市		0	0	12	6	0	0	0						18
愛西市		0	0	0	0	0	20	0						20
清須市		3	17	10	27	73	21	0						151
名古屋北		0	60	28	16	15	27	0						146
弥富市		0	10	0	0	10	12	27						59
みよし市		0	12	8	0	4	0	17						41
あま市		2	0	24	6	26	23	2						83
長久手市		10	16	0	28	34	16	0						104
東郷町														
豊山町														
大扶桑町														
大治江町														
蟹江島村														
久比町														
阿久浦町														
東南町														
美知町														
武豊町														
幸田町														
設楽町														
東栄町														
豊根村														
愛知県計		1,286	1,941	1,910	1,514	1,480	2,127	1,440						11,698

郡部のデータは2020年4月より  
国土交通省公表中止

## 【お問い合わせ先】

株式会社TSON 住宅市場AIデータ室

担当者:小間(こま)・小崎(こざき)

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



株式会社TSON

■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。