

関係者各位



株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室

問合せ先: 小間 幸一、小崎 敦史

Tel: 052-589-6055(本社)

0587-88-0453(稲沢営業所)

メール: kouichi-koma@tsoon.co.jpatsushi-kozaki@tsoon.co.jpホームページ: <http://www.jyuseikatsu.jp/>

月報: 愛知県・市区町村別住宅着工表 令和4年9月版

株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSOON住宅市場AIデータ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

※国土交通省の建築着工統計調査において令和2年(2020年)4月分着工戸数データより市区町村の利用関係別・建方別データが公表中止となったため「分譲戸建」および「分譲マンション」のデータはありません。

また、「持家」「貸家」においても郡部(町村)データもありません。

■令和4年8月と令和4年9月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は減少した。(▲0.20%)
- ・貸家(賃貸マンション、アパート)の着工戸数は減少した。(▲1.75%)

以上
(文責: 小間幸一)

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSOON 住宅市場AIデータ室にて作成

令和4年 愛知県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
名古屋	市	245	280	275	304	286	312	320	295	280				2,597
千種	区	18	16	19	22	13	17	16	25	22				168
東区	区	4	4	8	5	3	13	8	6	8				59
北区	区	14	16	11	16	8	13	13	22	18				131
西区	区	13	16	11	14	15	22	21	24	15				151
中区	区	19	26	10	25	24	18	16	22	24				184
中村	区	2	6	2	2	1	3	2	2	2				22
昭和三	区	13	16	19	17	19	15	17	14	16				146
瑞穂	区	18	15	19	23	21	13	23	24	23				179
熱田	区	4	3	5	8	8	12	6	10	2				58
中川	区	26	21	26	24	27	19	26	27	20				216
中港	区	15	13	14	10	17	13	13	15	10				120
南区	区	11	20	11	17	12	15	25	9	9				129
守山区	区	30	34	42	39	42	34	38	24	29				312
緑区	区	27	35	39	39	41	58	50	36	45				370
名東	区	14	23	22	20	17	34	24	18	24				196
天白	区	17	16	17	23	18	13	22	17	13				156
豊橋	市	73	87	62	79	83	94	78	71	72				699
岡崎	市	73	90	80	82	90	88	79	96	88				766
一宮	市	69	68	69	117	72	87	76	70	92				720
瀬戸	市	27	32	22	38	31	24	25	27	27				253
半田	市	28	37	22	32	43	19	17	26	17				241
春日井	市	53	52	42	48	50	49	54	50	38				436
豊川	市	52	42	46	46	55	56	54	40	45				436
津島	市	12	10	9	12	17	7	12	15	12				106
南碧	市	16	25	20	18	17	16	22	15	14				163
刈谷	市	39	29	32	36	37	29	29	37	43				311
刈田	市	81	78	80	94	89	110	90	85	92				799
安城	市	34	40	43	37	32	40	45	60	45				376
西尾	市	47	67	43	38	71	58	49	49	56				478
蒲郡	市	11	23	16	23	27	27	34	20	36				217
犬山	市	9	24	15	13	11	18	14	17	13				134
常滑	市	13	19	10	11	15	21	22	15	13				139
江南	市	50	42	18	44	20	31	23	31	34				293
小牧	市	19	38	18	23	31	31	19	27	41				247
稲沢	市	23	29	28	31	33	28	23	22	30				247
新城	市	2	10	6	7	8	8	6	9	6				62
東海	市	17	21	19	27	15	24	18	14	28				183
大府	市	17	16	15	19	22	24	27	27	19				186
知多	市	12	13	18	20	21	14	20	21	22				161
知立	市	6	14	11	11	11	6	16	13	13				101
尾張旭	市	17	21	19	11	16	20	13	23	18				158
高浜	市	9	11	5	13	11	16	10	11	12				98
岩倉	市	10	17	8	6	5	10	2	8	7				73
豊明	市	15	10	11	17	10	12	14	9	13				111
日進	市	22	30	27	28	31	32	31	30	33				264
田原	市	8	16	12	13	11	14	19	13	13				119
愛西	市	6	12	18	11	19	16	14	13	14				123
清須	市	15	15	11	7	14	15	21	23	18				139
名古屋	市	16	18	17	19	12	20	26	14	15				157
弥富	市	5	9	4	7	8	10	9	10	5				67
みよし	市	18	16	18	11	22	11	10	22	18				146
あま	市	24	16	20	15	22	23	20	19	14				173
長久手	市	16	17	19	11	13	9	11	24	14				134
東郷	町													
豊山	町													
大扶	町													
大蟹	町													
飛江	町													
阿久比	町													
東南	町													
美知	町													
武豊	町													
幸田	町													
設楽	町													
東栄	町													
豊根	村													
愛知県計		1,306	1,495	1,309	1,448	1,472	1,502	1,452	1,472	1,469				12,925

郡部のデータは2020年4月より
国土交通省公表中止

令和4年 愛知県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
名古屋	市	857	1,220	1,140	848	525	1,216	797	931	944				8,478
千種	区	67	50	34	109	124	34	17	74	27				536
東区	区	9	110	0	61	0	34	15	20	211				460
北区	区	27	114	92	29	14	71	31	37	18				433
西区	区	35	60	78	33	42	44	32	61	126				511
中区	区	55	49	227	40	70	211	185	133	135				1,105
中村	区	85	360	68	153	73	238	127	236	0				1,340
昭和	区	44	57	107	68	1	225	34	86	9				631
瑞穂	区	62	35	15	71	49	9	9	12	112				374
熱田	区	116	13	58	0	0	119	40	19	7				372
中川	区	127	102	154	32	59	62	42	66	75				719
中港	区	27	12	8	19	15	28	28	24	60				221
南区	区	86	46	72	51	36	45	71	10	6				423
守山区	区	2	4	22	29	8	28	33	26	19				171
緑区	区	68	53	116	27	9	12	74	100	24				483
名東	区	25	92	9	65	20	32	37	19	59				358
天白	区	22	63	80	61	5	24	22	8	56				341
豊橋	市	65	51	34	72	96	42	83	42	56				541
岡崎	市	19	90	44	115	85	190	31	168	76				818
一宮	市	17	71	46	40	39	35	102	75	34				459
瀬戸	市	0	18	1	0	4	0	81	17	0				121
半田	市	0	0	77	0	12	3	0	15	22				129
春日井	市	40	12	35	48	20	42	9	47	53				306
豊川	市	6	34	26	12	38	24	36	71	64				311
津島	市	4	1	4	0	1	0	15	16	0				41
南碧	市	0	20	18	0	23	0	0	0	0				61
刈谷	市	6	22	45	14	52	33	27	45	34				278
刈田	市	54	38	29	20	31	69	21	77	140				479
安城	市	27	39	43	19	10	94	12	43	39				326
西尾	市	20	28	55	48	60	49	18	36	54				368
蒲郡	市	0	25	9	0	37	9	16	29	10				135
犬山	市	0	0	4	38	28	0	0	0	8				78
常滑	市	2	0	26	18	15	0	8	16	13				98
江南	市	15	0	11	8	8	30	0	6	13				91
小牧	市	8	28	41	38	4	39	12	43	25				238
稲沢	市	4	19	16	4	0	22	6	1	7				79
新城	市	9	0	0	0	0	0	14	0	0				23
東海	市	6	7	12	2	42	10	42	0	12				133
大府	市	18	6	23	0	12	1	0	8	0				68
知多	市	8	27	8	9	1	13	4	0	9				79
知立	市	6	14	4	22	73	6	3	0	15				143
尾張旭	市	0	0	0	11	7	4	8	8	18				56
高浜	市	0	5	0	0	0	0	0	0	12				17
岩倉	市	3	1	18	0	8	5	19	8	21				83
豊明	市	0	0	0	6	35	14	6	6	6				73
日進	市	0	7	4	1	2	1	9	9	0				33
田原	市	0	0	12	6	0	0	0	2	0				20
愛西	市	0	0	0	0	0	20	0	10	7				37
清須	市	3	17	10	27	73	21	0	2	6				159
名古屋	市	0	60	28	16	15	27	0	12	4				162
北富	市	0	10	0	0	10	12	27	0	10				69
みよし	市	0	12	8	0	4	0	17	4	10				55
あま	市	2	0	24	6	26	23	2	27	12				122
長久手	市	10	16	0	28	34	16	0	8	19				131
東郷	町													
豊山	町													
大扶	町													
大蟹	町													
飛江	町													
阿久比	村													
東南	町													
美知	町													
武浜	町													
幸田	町													
設楽	町													
東栄	町													
豊根	村													
愛知県計		1,286	1,941	1,910	1,514	1,480	2,127	1,440	1,833	1,801				15,332

郡部のデータは2020年4月より
国土交通省公表中止

【お問い合わせ先】

株式会社TSON 住宅市場AIデータ室

担当者:小間(こま)・小崎(こざき)

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



株式会社TSON

■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。