

関係者各位



株式会社TSON テック事業部住宅市場AIデータ室

問合せ先: 小間幸一、小崎敦史、早川栄里

Tel: 052-589-6055

メール: [kouichi-koma@tson.co.jp](mailto:kouichi-koma@tson.co.jp)[atsushi-kozaki@tson.co.jp](mailto:atsushi-kozaki@tson.co.jp)[eri-hayakawa@tson.co.jp](mailto:eri-hayakawa@tson.co.jp)ホームページ: <http://www.ivuseikatsu.jp/>

## 月報: 日本 47都道府県 & 各主要都市の住宅着工 (新設住宅着工戸数 都道府県別 / 市別・利用関係別表) 令和4年12月版

株式会社TSON テック事業部住宅市場AIデータ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSONテック事業部住宅市場AIデータ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

※国土交通省の建築着工統計調査において令和2年(2020年)4月分着工戸数データより市区町村の利用関係別・建方別データが公表中止となったため「分譲戸建」および「分譲マンション」のデータはありません。

●47都道府県の中で着工増の勢いが最も強かった(着工数増加割合が最も高かった)のはどの都道府県だったでしょうか? 表では青字で示しています。

- ・総数では鹿児島県
- ・持家(主に注文住宅)では高知県
- ・貸家(賃貸マンション、アパート)では奈良県

●52の主要都市(県庁所在市、政令指定都市)の中で、着工増の勢いが最も強かった(着工数増加割合が最も高かった)のはどの市だったでしょうか? 表では赤字で示しています。

- ・総数では水戸市
- ・持家(主に注文住宅)では和歌山市
- ・貸家(賃貸マンション、アパート)では水戸市

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSON テック事業部住宅市場AIデータ室にて作成

令和4年 全国都道府県および県庁所在地・政令指定都市 月別 新設住宅着工戸数

**総 数**

※「持家」「貸家」「分譲戸建」「マンション」に加えて「給与住宅」および「分譲戸建・マンション以外の分譲住宅」を含んだ数値のため、合計は一致しません。

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
北海道	1,116	1,368	2,492	3,233	2,539	3,223	3,103	3,180	2,499	2,657	2,407	1,987	29,804
札幌市	464	621	1,490	1,935	1,353	1,749	1,765	1,530	1,231	1,324	1,249	1,050	15,761
青森県	202	212	426	598	591	542	485	462	441	454	458	386	5,257
青森市	29	49	102	116	78	104	128	95	106	84	92	65	1,048
岩手県	564	272	511	605	551	605	556	479	677	666	512	587	6,585
盛岡市	324	89	96	186	197	160	160	88	211	169	104	218	2,002
宮城県	1,370	891	1,509	1,395	1,504	1,197	1,585	1,833	1,710	1,569	1,647	1,394	17,604
仙台市	922	490	985	789	897	617	1,012	1,340	1,052	967	1,047	858	10,976
秋田県	225	328	481	498	400	346	292	405	469	300	273	274	4,291
秋田市	95	206	281	120	130	129	126	122	248	111	106	114	1,788
山形県	310	432	219	314	390	445	414	502	356	319	422	403	4,526
山形市	141	187	69	56	148	167	88	209	77	78	152	84	1,456
福島県	817	706	809	865	610	781	926	712	820	775	719	790	9,330
福島市	78	159	227	95	148	139	147	132	116	153	152	140	1,686
茨城県	1,975	1,170	1,900	1,360	1,313	1,632	1,498	1,696	1,674	1,289	1,389	1,406	18,302
水戸市	193	135	275	233	331	134	235	209	430	237	78	241	2,731
栃木県	826	814	954	899	918	881	910	749	1,135	826	1,071	801	10,784
宇都宮市	344	182	361	319	283	289	291	194	370	208	378	306	3,525
群馬県	686	658	939	1,144	909	851	1,068	1,040	876	950	1,104	905	11,130
前橋市	142	158	95	131	180	185	168	211	157	219	169	119	1,934
埼玉県	3,673	4,159	4,776	4,422	4,559	4,106	3,945	5,140	4,282	4,623	4,074	4,379	52,138
さいたま市	835	726	948	1,082	919	740	879	891	1,041	1,174	918	1,000	11,153
千葉県	3,561	4,418	2,944	4,181	3,211	4,161	4,232	4,927	4,157	4,154	3,782	4,072	47,800
千葉市	469	998	610	529	357	684	984	1,621	515	627	457	794	8,645
東京都	9,250	11,481	13,037	11,765	10,147	10,985	10,743	11,198	11,039	12,835	11,823	10,109	134,412
特別区部	7,238	9,195	9,930	9,585	7,805	8,464	7,645	9,132	8,582	10,061	9,339	7,960	104,936
神奈川県	5,984	5,364	5,501	5,743	5,365	5,589	6,431	5,215	6,569	5,226	5,139	5,008	67,134
横浜市	2,507	2,062	1,940	2,270	2,216	2,217	2,663	2,197	2,683	2,285	2,041	2,272	27,353
川崎市	843	1,288	1,077	1,086	828	1,403	1,206	801	1,394	829	905	716	12,376
相模原市	297	355	348	970	285	409	461	313	579	394	341	282	5,034
新潟県	509	827	928	808	853	949	814	807	857	1,078	979	610	10,019
新潟市	271	593	530	345	297	500	377	336	325	565	509	294	4,942
富山県	418	302	442	465	513	453	593	424	629	464	362	413	5,478
富山市	274	125	239	248	232	185	354	194	244	250	159	162	2,666
石川県	372	474	569	449	625	458	627	511	591	607	497	378	6,158
金沢市	177	221	247	207	284	164	354	234	270	318	255	180	2,911
福井県	337	264	520	377	340	476	498	413	498	396	440	276	4,835
福井市	176	98	208	152	144	115	169	120	127	185	160	79	1,733
山梨県	310	407	375	340	349	441	398	402	319	537	440	351	4,669
甲府市	78	106	102	140	41	99	52	88	77	101	49	72	1,005
長野県	909	948	618	954	950	1,066	983	1,283	989	1,085	1,023	1,118	11,926
長野市	177	143	127	127	127	129	248	260	151	211	229	195	2,124
岐阜県	653	822	839	900	909	978	857	1,120	969	1,015	942	941	10,945
岐阜市	217	232	165	211	302	279	178	356	281	291	291	288	3,091
静岡県	1,301	1,551	1,731	1,706	1,587	1,748	1,852	1,730	1,566	1,641	1,685	1,678	19,776
静岡市	232	269	388	389	372	363	463	321	318	395	315	384	4,209
浜松市	317	396	356	445	352	444	474	463	531	373	376	356	4,883
愛知県	4,039	5,464	5,369	5,221	4,641	5,020	4,298	5,268	4,754	4,834	5,600	4,747	59,255
名古屋市	1,806	2,574	2,502	2,527	1,684	2,140	1,731	2,357	1,929	1,815	2,622	2,201	25,888

※毎月最も前月より増加した割合が多かった**都道府県・市**の戸数をそれぞれ太字で強調

■データ出典／国土交通省 建築着工統計調査報告

■本資料作成／上記資料をもとに株式会社TSON テック事業部住宅市場AIデータ室にて作成

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
三重県	669	640	954	824	727	1,029	1,041	1,013	857	829	748	581	9,912
津市	138	77	165	118	108	114	173	159	124	132	163	71	1,542
滋賀県	658	567	1,372	628	848	879	774	1,001	832	1,441	825	828	10,653
大津市	169	189	851	148	222	143	151	192	125	154	168	337	2,849
京都府	1,127	1,009	1,446	1,625	1,189	1,389	1,392	1,522	1,269	1,339	1,067	1,042	15,416
京都市	809	678	882	927	756	875	869	958	850	865	598	649	9,716
大阪府	4,231	4,216	7,078	6,741	4,749	5,976	5,849	6,365	6,539	6,888	5,539	5,443	69,614
大阪市	1,862	1,853	3,497	3,746	2,629	2,782	2,576	3,401	3,763	3,600	2,298	2,619	34,626
堺市	177	301	481	364	287	375	359	487	268	600	385	325	4,409
兵庫県	1,743	2,320	2,581	3,298	2,109	2,587	2,509	2,797	2,265	3,274	2,930	2,651	31,064
神戸市	547	480	548	990	693	711	618	607	543	680	604	706	7,727
奈良県	516	397	345	413	421	513	563	570	654	604	580	578	6,154
奈良市	167	137	102	108	120	128	130	149	191	188	155	217	1,792
和歌山県	454	364	353	389	375	344	358	436	531	372	338	444	4,758
和歌山市	266	184	153	193	180	164	208	208	269	143	157	272	2,397
鳥取県	144	196	272	211	178	223	256	299	227	172	276	184	2,638
鳥取市	55	59	76	53	62	57	85	137	73	66	85	56	864
島根県	119	216	194	258	162	489	282	563	238	243	429	197	3,390
松江市	43	112	51	145	2	247	35	352	72	18	230	91	1,398
岡山県	1,106	1,000	1,865	1,326	1,052	1,073	1,125	1,020	1,013	819	791	1,009	13,199
岡山市	530	691	677	757	422	523	595	484	416	379	346	340	6,160
広島県	1,423	1,242	1,472	1,897	1,509	1,503	1,718	1,557	1,248	1,665	1,624	1,115	17,973
広島市	737	615	770	863	994	581	838	821	552	883	899	548	9,101
山口県	433	504	420	440	585	527	557	623	606	791	714	569	6,769
山口市	54	75	85	37	110	60	88	106	109	179	118	79	1,100
徳島県	158	217	201	241	217	249	219	222	269	234	224	267	2,718
徳島市	52	69	89	100	97	106	95	99	90	113	83	125	1,118
香川県	308	398	444	542	364	561	521	493	502	378	373	314	5,198
高松市	147	210	275	307	166	234	292	247	252	181	200	143	2,654
愛媛県	352	444	546	715	623	778	486	615	661	630	454	539	6,843
松山市	106	212	223	356	293	436	204	299	311	288	175	255	3,158
高知県	247	181	270	177	249	272	312	229	247	242	196	259	2,881
高知市	115	97	114	86	104	148	96	112	129	124	54	144	1,323
福岡県	2,876	3,556	3,716	3,113	3,086	4,048	3,129	4,060	3,340	3,708	3,621	3,205	41,458
北九州市	652	386	471	653	489	530	502	800	515	598	542	594	6,732
福岡市	1,014	1,643	1,903	1,360	1,202	2,081	1,360	1,513	1,177	1,452	1,687	1,019	17,411
佐賀県	283	417	232	521	413	408	469	458	435	477	488	449	5,050
佐賀市	76	89	62	183	121	110	199	170	111	264	115	88	1,588
長崎県	328	562	676	435	574	819	726	409	485	619	440	574	6,647
長崎市	75	195	295	70	166	337	107	122	93	253	79	96	1,888
熊本県	847	725	1,135	1,233	983	1,346	891	1,179	1,078	1,172	1,105	1,128	12,822
熊本市	491	346	316	688	468	740	443	543	599	519	448	529	6,130
大分県	601	377	530	461	764	587	535	586	628	499	915	411	6,894
大分市	330	232	309	146	459	237	251	277	421	167	526	198	3,553
宮崎県	426	550	593	430	699	522	496	464	562	528	406	403	6,079
宮崎市	172	261	287	104	383	221	239	245	236	232	185	152	2,717
鹿児島県	601	642	784	1,039	708	795	934	925	860	718	724	1,019	9,749
鹿児島市	341	278	461	603	360	396	445	300	437	214	319	551	4,705
沖縄県	633	542	752	980	835	746	731	810	698	648	777	1,027	9,179
那覇市	102	24	128	121	106	111	93	238	114	96	139	236	1,508
全国計	59,690	64,614	76,120	76,179	67,193	74,596	72,981	77,712	73,920	76,590	72,372	67,249	859,216

※毎月最も前月より増加した割合が多かった都道府県・市の戸数をそれぞれ太字で強調

■データ出典／国土交通省 建築着工統計調査報告

■本資料作成／上記資料をもとに株式会社TSON テック事業部住宅市場AIデータ室にて作成

令和4年 全国都道府県および県庁所在地・政令指定都市 月別 新設住宅着工戸数

**持 家**

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
北海道	390	<b>550</b>	644	922	885	1,040	943	950	814	<b>936</b>	891	658	9,623
札幌市	138	156	183	270	251	313	307	266	259	297	282	209	2,931
青森県	124	108	<b>220</b>	330	310	332	315	290	265	265	289	211	3,059
青森市	23	21	52	85	73	77	73	67	79	58	61	50	719
岩手県	197	176	223	284	290	325	292	254	298	293	297	241	3,170
盛岡市	57	57	66	87	79	83	80	54	89	69	77	66	864
宮城県	327	288	318	379	388	372	396	419	391	415	358	343	4,394
仙台市	127	114	120	136	140	124	145	152	136	158	129	137	1,618
秋田県	118	150	209	222	256	267	215	197	214	177	164	140	2,329
秋田市	49	56	80	72	91	101	78	81	70	69	65	57	869
山形県	139	143	151	<b>231</b>	246	257	208	241	226	186	205	183	2,416
山形市	63	46	40	41	79	70	41	86	54	41	63	51	675
福島県	303	334	358	410	359	449	449	358	431	420	376	362	4,609
福島市	35	58	55	44	53	73	57	48	74	75	56	53	681
茨城県	650	601	712	673	653	759	734	787	731	628	656	691	8,275
水戸市	<b>91</b>	62	67	83	62	81	79	83	81	85	53	73	900
栃木県	391	446	484	340	465	476	528	408	<b>562</b>	477	526	438	5,541
宇都宮市	112	76	135	57	121	127	146	78	<b>178</b>	94	138	137	1,399
群馬県	364	371	515	479	449	438	432	500	460	490	505	439	5,442
前橋市	73	67	56	68	80	87	85	105	74	84	72	74	925
埼玉県	1,102	1,251	1,195	1,151	1,243	1,278	1,238	1,318	1,313	1,263	1,125	1,127	14,604
さいたま市	151	174	184	193	186	204	200	207	228	220	181	159	2,287
千葉県	952	991	815	1,126	863	1,132	1,115	1,065	1,136	990	923	854	11,962
千葉市	121	113	93	104	109	123	134	144	114	110	107	128	1,400
東京都	1,252	1,220	1,244	1,301	1,213	1,359	1,342	1,262	1,334	1,344	1,287	1,119	15,277
特別区部	725	726	687	765	738	824	783	728	811	809	746	677	9,019
神奈川県	1,109	1,146	1,097	966	1,103	1,143	<b>1,275</b>	1,111	1,168	1,126	1,051	990	13,285
横浜市	335	356	358	315	355	345	404	359	371	379	322	299	4,198
川崎市	108	138	127	123	104	138	115	109	111	113	96	73	1,355
相模原市	98	100	76	88	81	104	113	94	97	102	85	80	1,118
新潟県	306	323	518	527	634	542	539	496	471	444	539	399	5,738
新潟市	137	150	215	163	212	198	223	190	149	131	186	181	2,135
富山県	151	151	251	270	285	269	266	259	252	238	229	235	2,856
富山市	72	60	108	132	112	110	120	110	99	117	97	104	1,241
石川県	200	232	260	240	273	265	295	271	295	285	270	214	3,100
金沢市	72	98	83	83	76	94	124	89	120	95	97	77	1,108
福井県	124	138	241	221	212	210	197	195	192	203	205	153	2,291
福井市	56	49	76	78	68	65	58	65	57	<b>73</b>	68	55	768
山梨県	211	224	190	178	259	289	231	260	254	279	237	212	2,824
甲府市	36	34	29	32	35	66	40	39	53	41	30	42	477
長野県	487	597	380	558	526	628	559	664	508	500	579	596	6,582
長野市	103	91	72	76	81	76	113	90	67	65	89	65	988
岐阜県	352	424	411	455	468	524	508	452	540	459	442	498	5,533
岐阜市	78	97	72	86	103	101	80	87	114	91	90	110	1,109
静岡県	726	776	849	819	819	886	903	928	778	850	836	785	9,955
静岡市	132	115	144	151	149	141	163	156	128	137	127	134	1,677
浜松市	178	211	184	187	180	232	220	240	169	182	185	142	2,310
愛知県	1,306	1,495	1,309	1,448	1,472	1,502	1,452	1,472	1,469	1,479	1,523	1,301	17,228
名古屋市	245	280	275	304	286	312	320	295	280	297	317	226	3,437

※毎月最も前月より増加した割合が多かった**都道府県・市**の戸数をそれぞれ太字で強調

■データ出典／国土交通省 建築着工統計調査報告

■本資料作成／上記資料をもとに株式会社TSON テック事業部住宅市場AIデータ室にて作成

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
三重県	377	385	406	379	395	408	389	447	439	391	406	359	4,781
津市	50	51	58	57	57	70	63	88	70	61	65	50	740
滋賀県	314	290	343	378	351	371	364	403	375	364	386	331	4,270
大津市	65	85	79	96	88	93	86	80	71	71	74	68	956
京都府	303	291	328	371	345	379	382	326	350	387	377	301	4,140
京都市	116	131	149	146	144	151	136	114	167	167	133	109	1,663
大阪府	763	754	859	773	734	1,005	913	868	870	906	947	761	10,153
大阪市	98	104	116	92	87	122	122	109	123	129	109	89	1,300
堺市	79	100	108	66	68	133	103	92	95	120	110	75	1,149
兵庫県	617	673	684	755	711	824	784	758	721	810	769	688	8,794
神戸市	75	88	88	119	118	120	127	105	98	116	113	88	1,255
奈良県	204	174	172	227	188	227	231	228	266	261	212	201	2,591
奈良市	54	39	44	53	40	58	56	44	63	76	53	54	634
和歌山県	219	195	200	180	199	228	229	239	248	220	206	217	2,580
和歌山市	124	184	153	193	180	164	208	208	269	143	157	272	2,255
鳥取県	115	118	120	140	107	142	155	136	135	112	137	118	1,535
鳥取市	40	40	47	40	41	39	58	45	42	41	36	34	503
島根県	87	117	114	164	108	179	105	211	158	118	187	96	1,644
松江市	34	29	27	72	2	75	10	100	37	47	55	34	522
岡山県	451	415	636	334	449	459	433	415	428	401	401	431	5,253
岡山市	110	220	185	138	159	174	194	154	147	184	151	140	1,956
広島県	380	377	362	414	335	404	422	413	367	381	401	392	4,648
広島市	151	119	109	132	97	89	128	132	115	114	102	102	1,390
山口県	236	249	238	214	292	267	245	222	272	287	371	257	3,150
山口市	38	34	38	24	53	41	39	34	44	37	53	43	478
徳島県	123	123	144	153	151	158	158	152	152	157	158	145	1,774
徳島市	35	44	50	45	56	62	55	58	62	65	54	49	635
香川県	174	213	204	251	175	223	221	215	279	213	190	203	2,561
高松市	76	103	90	109	84	88	92	108	119	85	89	84	1,127
愛媛県	203	264	269	276	236	317	260	306	275	295	254	302	3,257
松山市	49	115	88	86	99	114	100	121	103	106	88	116	1,185
高知県	117	110	113	103	142	120	131	128	127	116	109	142	1,458
高知市	48	44	48	37	49	37	44	49	49	48	42	64	559
福岡県	590	721	725	695	697	763	738	813	789	837	635	764	8,767
北九州市	93	93	94	124	97	116	128	114	119	114	105	97	1,294
福岡市	117	131	130	140	110	134	153	140	143	130	113	112	1,553
佐賀県	154	164	132	157	196	196	192	162	199	171	184	207	2,114
佐賀市	44	44	35	40	63	57	68	53	58	59	41	67	629
長崎県	176	208	246	205	254	243	246	227	219	228	200	218	2,670
長崎市	38	41	44	26	64	42	50	51	45	45	39	41	526
熊本県	343	366	403	383	449	449	399	435	412	390	465	383	4,877
熊本市	121	126	144	131	165	172	161	151	167	137	132	134	1,741
大分県	208	166	183	145	269	213	210	236	187	202	210	217	2,446
大分市	99	69	77	52	135	81	79	103	78	70	77	94	1,014
宮崎県	184	227	219	225	258	234	213	209	264	221	266	214	2,734
宮崎市	59	75	77	68	89	91	79	84	90	77	83	75	947
鹿児島県	301	303	287	319	341	375	351	352	367	396	310	385	4,087
鹿児島市	110	98	85	115	129	146	114	107	134	133	114	142	1,427
沖縄県	210	220	265	243	254	258	203	233	247	223	217	247	2,820
那覇市	18	10	32	12	26	24	29	22	22	12	27	22	256
全国計	18,130	19,258	20,246	21,014	21,307	23,184	22,406	22,291	22,248	21,834	21,511	19,768	253,197

※毎月最も前月より増加した割合が多かった都道府県・市の戸数をそれぞれ太字で強調

■データ出典／国土交通省 建築着工統計調査報告

■本資料作成／上記資料をもとに株式会社TSON テック事業部住宅市場AIデータ室にて作成

令和4年 全国都道府県および県庁所在地・政令指定都市 月別 新設住宅着工戸数

貸 家

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
北海道	395	475	1,347	1,434	1,164	1,590	1,589	1,740	1,336	1,288	1,006	883	14,247
札幌市	109	286	948	970	756	1,033	1,025	1,007	776	778	631	589	8,908
青森県	31	51	142	175	126	153	115	112	79	130	122	112	1,348
青森市	0	17	32	20	0	13	36	20	18	16	20	2	194
岩手県	325	55	238	271	150	236	217	180	257	291	158	238	2,616
盛岡市	249	21	17	90	50	68	60	24	36	44	9	70	738
宮城県	702	339	532	705	562	542	722	890	708	788	997	731	8,218
仙台市	536	222	359	472	453	336	559	792	480	566	743	544	6,062
秋田県	68	46	30	249	121	32	53	177	102	70	71	96	1,115
秋田市	32	35	12	35	22	12	37	24	37	18	25	35	324
山形県	105	204	21	35	107	122	151	207	97	84	130	102	1,365
山形市	43	109	11	1	48	76	28	102	10	21	68	14	531
福島県	163	183	205	248	127	172	228	205	231	192	192	270	2,416
福島市	36	68	39	22	74	43	68	50	19	39	77	42	577
茨城県	399	285	635	207	326	495	477	473	437	406	495	422	5,057
水戸市	63	49	171	26	143	36	108	99	104	134	6	144	1,083
栃木県	99	155	207	281	244	223	193	155	324	197	226	207	2,511
宇都宮市	67	64	95	102	89	100	87	73	105	70	112	124	1,088
群馬県	159	86	150	231	201	175	145	280	170	226	340	174	2,337
前橋市	48	29	17	19	65	68	49	79	46	95	63	19	597
埼玉県	1,332	1,431	1,009	1,326	1,194	1,368	1,456	1,350	1,532	1,701	1,146	1,618	16,463
さいたま市	351	231	273	451	305	204	342	289	435	565	317	410	4,173
千葉県	1,213	1,674	1,353	1,710	985	1,791	1,808	1,868	1,681	1,539	1,720	1,109	18,451
千葉市	146	330	429	247	101	346	430	568	269	385	250	370	3,871
東京都	5,188	5,698	8,166	5,928	5,746	5,652	5,512	5,618	5,746	6,589	6,003	4,901	70,747
特別区部	4,586	4,877	6,610	5,152	4,828	4,932	4,917	4,981	4,975	5,488	4,939	3,962	60,247
神奈川県	2,483	1,816	2,329	2,006	2,220	1,870	2,889	2,121	2,836	2,400	1,758	2,060	26,788
横浜市	1,227	809	864	933	916	651	1,171	900	1,321	1,202	726	1,129	11,849
川崎市	474	411	627	504	540	596	634	436	698	387	287	312	5,906
相模原市	117	139	150	111	93	149	166	120	131	161	122	78	1,537
新潟県	87	83	315	182	132	328	165	213	215	240	294	111	2,365
新潟市	59	64	254	127	36	258	88	92	79	153	225	60	1,495
富山県	141	103	139	92	169	136	238	126	326	198	95	92	1,855
富山市	90	41	95	38	90	60	166	63	121	125	48	29	966
石川県	126	170	241	120	170	100	253	161	230	225	147	95	2,038
金沢市	86	95	137	76	68	33	189	87	110	156	121	63	1,221
福井県	102	86	228	103	96	241	253	173	233	153	203	93	1,964
福井市	24	32	106	42	63	33	93	42	50	88	69	9	651
山梨県	47	119	132	47	66	103	126	94	24	214	161	108	1,241
甲府市	26	53	62	20	0	15	0	32	10	44	12	26	300
長野県	270	188	121	192	254	326	284	326	239	344	295	363	3,202
長野市	45	34	24	27	27	30	104	84	65	5	117	101	663
岐阜県	171	212	245	258	238	265	164	458	268	362	343	205	3,189
岐阜市	101	84	48	76	131	111	62	218	113	130	146	77	1,297
静岡県	302	410	531	489	480	530	672	512	469	495	517	599	6,006
静岡市	54	71	134	167	152	168	221	106	135	207	133	191	1,739
浜松市	65	127	112	109	106	118	200	144	216	97	122	124	1,540
愛知県	1,286	1,941	1,910	1,514	1,480	2,127	1,440	1,833	1,801	1,510	2,102	1,861	20,805
名古屋市	857	1,220	1,140	848	525	1,216	797	931	944	607	1,217	1,134	11,436

※毎月最も前月より増加した割合が多かった都道府県・市の戸数をそれぞれ太字で強調

■データ出典／国土交通省 建築着工統計調査報告

■本資料作成／上記資料をもとに株式会社TSON テック事業部住宅市場AIデータ室にて作成

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和4年計
三重県	200	171	393	224	164	405	336	310	287	318	228	140	3,176
津市	74	12	66	42	21	35	90	54	26	42	60	8	530
滋賀県	255	171	212	158	417	408	309	447	349	388	313	251	3,678
大津市	76	79	35	21	102	18	42	42	27	61	57	113	673
京都府	314	376	595	712	496	542	666	636	505	554	485	455	6,336
京都市	245	288	357	387	382	425	597	469	402	394	337	350	4,633
大阪府	2,139	1,848	3,281	3,517	2,465	3,253	2,655	2,813	3,284	3,863	3,235	3,168	35,521
大阪市	1,207	919	1,789	1,917	1,715	1,840	1,046	1,454	2,019	2,161	1,591	1,761	19,419
堺市	44	131	256	248	120	176	76	323	111	397	218	183	2,283
兵庫県	486	872	902	1,331	622	1,061	782	1,207	927	1,015	1,355	1,202	11,762
神戸市	116	268	267	692	178	273	116	276	207	131	293	213	3,030
奈良県	155	103	73	62	100	111	172	220	102	212	63	158	1,531
奈良市	39	66	27	25	55	30	46	72	28	49	7	111	555
和歌山県	171	60	105	88	128	75	57	88	151	119	93	173	1,308
和歌山市	96	184	153	193	180	164	208	208	269	143	157	272	2,227
鳥取県	24	56	118	53	46	47	86	147	75	35	122	35	844
鳥取市	12	10	15	0	6	4	20	84	26	11	40	9	237
島根県	18	87	53	70	47	214	119	313	62	115	181	89	1,368
松江市	0	76	20	53	0	87	24	224	28	0	0	0	512
岡山県	287	375	813	485	411	405	416	479	361	324	266	385	5,007
岡山市	163	315	316	324	144	254	259	287	175	161	142	158	2,698
広島県	639	491	809	789	688	594	786	693	610	802	874	360	8,135
広島市	322	330	527	462	503	227	369	424	300	445	623	220	4,752
山口県	114	168	83	134	186	197	162	216	241	280	179	195	2,155
山口市	12	30	32	5	38	8	35	46	41	34	51	23	355
徳島県	12	78	24	58	34	63	32	50	83	49	37	47	567
徳島市	6	19	18	50	24	27	31	32	10	34	15	15	281
香川県	44	64	143	221	150	166	102	190	103	99	106	61	1,449
高松市	8	4	108	156	52	55	37	80	39	56	55	23	673
愛媛県	99	111	214	270	278	308	139	230	252	227	132	126	2,386
松山市	34	50	107	141	166	203	79	124	128	116	62	49	1,259
高知県	101	35	77	30	54	69	134	69	86	92	51	30	828
高知市	46	26	49	14	26	39	22	38	48	53	3	6	370
福岡県	1,365	1,657	2,089	1,436	1,543	2,006	1,609	2,028	1,923	1,829	1,710	1,449	20,644
北九州市	375	129	224	471	214	317	216	404	325	301	362	441	3,779
福岡市	466	926	1,435	589	791	1,168	873	997	910	981	777	606	10,519
佐賀県	65	139	40	229	159	127	217	183	165	227	234	168	1,953
佐賀市	6	22	8	62	32	25	116	58	34	173	59	4	599
長崎県	86	164	288	158	223	217	418	100	227	268	164	298	2,611
長崎市	0	80	156	0	95	82	49	37	43	127	27	47	743
熊本県	373	206	566	576	389	436	317	577	379	613	449	571	5,452
熊本市	300	138	101	345	222	252	175	287	181	281	209	275	2,766
大分県	262	79	285	213	262	227	260	258	175	156	412	122	2,711
大分市	132	53	187	14	173	97	132	121	103	28	184	48	1,272
宮崎県	154	141	302	158	243	183	213	190	201	240	70	106	2,201
宮崎市	45	37	174	18	134	67	126	125	86	112	67	35	1,026
鹿児島県	228	184	363	324	226	307	268	251	394	216	270	229	3,260
鹿児島市	187	71	292	147	145	191	76	69	248	17	116	64	1,623
沖縄県	298	137	251	345	253	287	263	328	272	313	323	577	3,647
那覇市	69	14	80	70	49	86	26	111	23	77	44	202	851
全国計	23,083	23,583	32,305	29,444	25,942	30,285	29,668	31,295	30,555	31,996	29,873	26,845	344,874

※毎月最も前月より増加した割合が多かった都道府県・市の戸数をそれぞれ太字で強調

■データ出典／国土交通省 建築着工統計調査報告

■本資料作成／上記資料をもとに株式会社TSON テック事業部住宅市場AIデータ室にて作成

## 【お問い合わせ先】

株式会社TSON

テック事業部 住宅市場AIデータ室

担当者:小間・小崎・早川

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



株式会社TSON

■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。