

# 【分譲立地ココ一番】機能ができました！一部無料で使えます！

勝率一番の新しい機能【分譲立地ココ一番】お試し版をリリースいたしました。TSONのAIが独自に分析した情報をマッピングした機能で、市場分析に役立ちます。5種類のマップのうち1つをお試し利用できますので、ぜひこの機会にご利用ください。

有料版では5種類すべてのマップをご利用いただけます。分譲戸建を検討するときに要注意なエリアや、用地購入するなら一番に候補とするべき地域などがひと目でわかる資料になります。

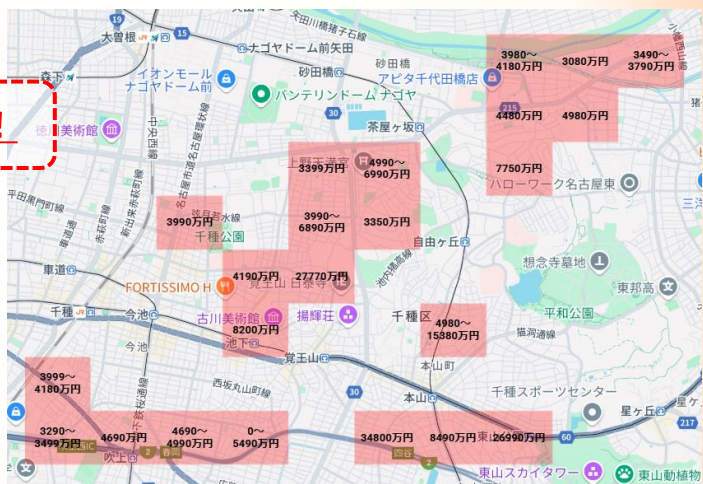
※【分譲立地ココ一番】は東海エリア(愛知・三重・岐阜・静岡)のみご利用いただけます。

## 無料公開中！

### ・最短で売れるエリアと値付けはこれ！

販売開始から4カ月以内に、  
値引きなしで売れた  
分譲戸建物件のエリアと価格を  
表示しています。

※データに使用した物件は直近5カ月以内に売れた物件



## 有料版では以下の機能がご利用いただけます

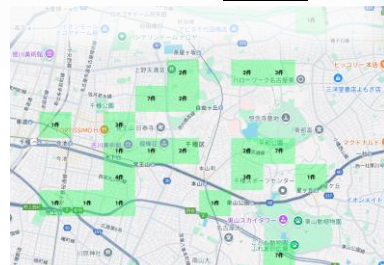
### ・最短で売れたエリアはどこ？

販売開始から4カ月以内に値引きなしで売れた分譲戸建物件のエリアと販売期間を表示しています。



### ・ライバル物件はどこ？

気になるライバル競合企業の物件数がわかります。



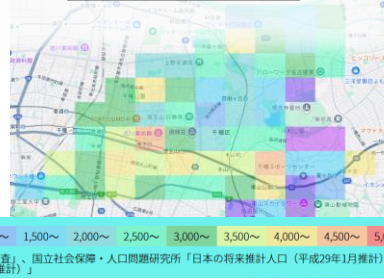
### ・値引き発生要注意エリアと値引き価格をズバリ！

うわさで知るだけの値引き価格を値引きのあったエリアに表示します。



### ・知りたい 人口増加の激熱エリア！

2030年に向けて人口が増えるエリアを可視化しました。



（無料）分譲立地ココ一番

【分譲立地ココ一番】は勝率一番HP <https://www.s-1ban.com/> にて公開中。  
←HPトップ画面の右端にある、こちらのバナーが目印です。