

関係者各位

株式会社TSon テック事業部住宅市場AIデータ室
問合せ先 : 小間幸一、小崎敦史、早川栄里メール : kouichi-koma@tson.co.jpatsushi-kozaki@tson.co.jpyoshimi-nakagawa@tson.co.jpホームページ : <http://www.jyuseikatsu.jp/>

月報: 愛知県・市区町村別住宅着工表 令和7年11月版

株式会社TSon テック事業部住宅市場AIデータ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSonテック事業部住宅市場AIデータ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■令和7年10月と11月の着工戸数の変化

- ・持家(主に注文住宅)の着工戸数は増加した。(+0.47%)
- ・貸家(賃貸マンション、アパート)の着工戸数は減少した。(▲14.09%)
- ・分譲戸建住宅の着工戸数は減少した。(▲9.49%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(+26.54%)

以上
(文責: 小間幸一)

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSon テック事業部住宅市場AIデータ室にて作成

| マーキング例 | | :0戸 | | :1~25戸 | | :26~50戸 | | :51戸~ | | | | | | | | |
|--------|---|-----|---|--------|-------|---------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|--------|
| 名 | 古 | 屋 | 市 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 令和7年計 |
| 名 | 古 | 屋 | 市 | 179 | 215 | 375 | 138 | 201 | 272 | 290 | 270 | 260 | 252 | 277 | | 2,729 |
| 千 | 種 | 区 | 市 | 19 | 23 | 29 | 12 | 9 | 19 | 25 | 13 | 10 | 13 | 18 | | 190 |
| 東 | 北 | 区 | 市 | 2 | 2 | 10 | 3 | 2 | 5 | 4 | 4 | 2 | 1 | 7 | | 42 |
| 西 | 中 | 村 | 市 | 11 | 12 | 22 | 8 | 10 | 18 | 9 | 11 | 16 | 16 | 16 | | 149 |
| 中 | 中 | 村 | 市 | 11 | 17 | 20 | 8 | 12 | 13 | 18 | 19 | 23 | 27 | 24 | | 192 |
| 昭 | 和 | 区 | 市 | 13 | 9 | 29 | 8 | 11 | 12 | 11 | 15 | 18 | 5 | 14 | | 145 |
| 瑞 | 穂 | 区 | 市 | 0 | 2 | 2 | 1 | 6 | 1 | 6 | 2 | 0 | 2 | 2 | | 24 |
| 熟 | 田 | 区 | 市 | 11 | 11 | 22 | 7 | 7 | 15 | 19 | 23 | 17 | 15 | 13 | | 160 |
| 中 | 港 | 川 | 市 | 4 | 15 | 26 | 5 | 14 | 15 | 26 | 23 | 16 | 13 | 17 | | 174 |
| 南 | 守 | 山 | 市 | 4 | 8 | 6 | 2 | 4 | 3 | 4 | 4 | 7 | 5 | 4 | | 51 |
| 守 | 山 | 区 | 市 | 11 | 19 | 32 | 10 | 25 | 21 | 26 | 27 | 28 | 22 | 23 | | 244 |
| 南 | 守 | 山 | 市 | 9 | 14 | 18 | 7 | 12 | 6 | 11 | 10 | 8 | 10 | 11 | | 116 |
| 守 | 山 | 区 | 市 | 10 | 11 | 19 | 8 | 12 | 11 | 13 | 19 | 12 | 17 | 12 | | 144 |
| 綠 | 守 | 山 | 市 | 19 | 14 | 30 | 12 | 19 | 38 | 26 | 29 | 20 | 32 | 28 | | 267 |
| 名 | 東 | 区 | 市 | 32 | 31 | 60 | 30 | 32 | 47 | 40 | 35 | 46 | 47 | 43 | | 443 |
| 天 | 白 | 区 | 市 | 16 | 6 | 33 | 9 | 20 | 26 | 26 | 22 | 25 | 16 | 25 | | 224 |
| 名 | 天 | 白 | 市 | 7 | 21 | 17 | 8 | 6 | 22 | 26 | 14 | 12 | 11 | 20 | | 164 |
| 豊 | 橋 | 市 | 市 | 63 | 65 | 67 | 32 | 46 | 56 | 72 | 66 | 43 | 61 | 78 | | 649 |
| 岡 | 崎 | 市 | 市 | 49 | 65 | 111 | 42 | 49 | 89 | 89 | 73 | 79 | 87 | 70 | | 803 |
| 一 | 宮 | 市 | 市 | 43 | 77 | 69 | 59 | 76 | 60 | 54 | 99 | 83 | 71 | 64 | | 755 |
| 瀬 | 半 | 戸 | 市 | 20 | 24 | 34 | 24 | 20 | 28 | 22 | 22 | 23 | 21 | 29 | | 267 |
| 半 | 春 | 日 | 井 | 16 | 14 | 31 | 16 | 14 | 24 | 26 | 13 | 23 | 19 | 22 | | 218 |
| 春 | 日 | 井 | 市 | 43 | 55 | 79 | 34 | 46 | 56 | 65 | 48 | 64 | 51 | 64 | | 605 |
| 豊 | 川 | 市 | 市 | 42 | 43 | 65 | 27 | 32 | 44 | 50 | 40 | 47 | 38 | 58 | | 486 |
| 津 | 島 | 市 | 市 | 2 | 10 | 10 | 1 | 6 | 14 | 7 | 6 | 10 | 4 | 8 | | 78 |
| 碧 | 南 | 市 | 市 | 12 | 15 | 22 | 9 | 6 | 11 | 18 | 16 | 12 | 14 | 18 | | 153 |
| 刈 | 谷 | 市 | 市 | 28 | 23 | 43 | 21 | 23 | 38 | 45 | 36 | 31 | 33 | 39 | | 360 |
| 豊 | 田 | 市 | 市 | 46 | 60 | 99 | 66 | 58 | 79 | 90 | 81 | 71 | 79 | 81 | | 810 |
| 安 | 城 | 市 | 市 | 33 | 55 | 64 | 13 | 32 | 34 | 27 | 40 | 37 | 33 | 33 | | 401 |
| 西 | 尾 | 市 | 市 | 36 | 33 | 63 | 13 | 29 | 33 | 29 | 46 | 40 | 51 | 38 | | 411 |
| 蒲 | 郡 | 市 | 市 | 19 | 16 | 25 | 9 | 16 | 9 | 20 | 19 | 21 | 17 | 12 | | 183 |
| 犬 | 山 | 市 | 市 | 14 | 11 | 22 | 6 | 12 | 13 | 16 | 18 | 10 | 10 | 18 | | 150 |
| 常 | 滑 | 市 | 市 | 10 | 11 | 18 | 6 | 8 | 6 | 8 | 10 | 12 | 11 | 10 | | 110 |
| 江 | 南 | 市 | 市 | 22 | 18 | 34 | 21 | 13 | 17 | 23 | 31 | 16 | 27 | 8 | | 230 |
| 小 | 牧 | 市 | 市 | 25 | 12 | 18 | 19 | 23 | 9 | 22 | 25 | 23 | 19 | 16 | | 211 |
| 稻 | 沢 | 市 | 市 | 20 | 30 | 48 | 7 | 39 | 28 | 40 | 35 | 36 | 27 | 30 | | 340 |
| 新 | 城 | 市 | 市 | 4 | 10 | 12 | 3 | 4 | 8 | 6 | 4 | 2 | 2 | 5 | | 60 |
| 東 | 海 | 市 | 市 | 23 | 18 | 30 | 11 | 13 | 23 | 28 | 26 | 26 | 30 | 18 | | 246 |
| 大 | 府 | 市 | 市 | 20 | 14 | 53 | 13 | 22 | 12 | 35 | 27 | 33 | 22 | 10 | | 261 |
| 知 | 多 | 市 | 市 | 17 | 19 | 43 | 10 | 17 | 12 | 23 | 15 | 23 | 33 | 18 | | 230 |
| 尾 | 立 | 市 | 市 | 10 | 11 | 13 | 6 | 6 | 8 | 11 | 18 | 13 | 16 | 19 | | 131 |
| 張 | 旭 | 市 | 市 | 14 | 22 | 28 | 8 | 13 | 20 | 21 | 24 | 28 | 21 | 13 | | 212 |
| 高 | 浜 | 市 | 市 | 9 | 10 | 10 | 1 | 5 | 8 | 10 | 5 | 10 | 10 | 8 | | 86 |
| 岩 | 倉 | 市 | 市 | 3 | 15 | 18 | 4 | 3 | 8 | 8 | 8 | 6 | 8 | 7 | | 88 |
| 豊 | 明 | 市 | 市 | 8 | 13 | 9 | 8 | 16 | 17 | 18 | 10 | 16 | 22 | 23 | | 160 |
| 日 | 進 | 市 | 市 | 17 | 22 | 35 | 19 | 11 | 28 | 24 | 34 | 23 | 23 | 28 | | 264 |
| 田 | 原 | 市 | 市 | 7 | 15 | 15 | 7 | 11 | 13 | 5 | 12 | 12 | 13 | 9 | | 119 |
| 愛 | 西 | 市 | 市 | 3 | 8 | 18 | 7 | 11 | 11 | 16 | 9 | 8 | 7 | 10 | | 108 |
| 清 | 須 | 市 | 市 | 12 | 10 | 23 | 9 | 15 | 14 | 11 | 9 | 12 | 20 | 20 | | 155 |
| 北 | 名 | 古 | 屋 | 19 | 17 | 19 | 5 | 8 | 15 | 16 | 10 | 12 | 4 | 15 | | 140 |
| 弥 | 古 | 富 | 市 | 6 | 8 | 8 | 5 | 5 | 13 | 8 | 4 | 5 | 9 | 9 | | 80 |
| み | 古 | 富 | 市 | 9 | 10 | 18 | 5 | 10 | 12 | 9 | 14 | 18 | 11 | 12 | | 128 |
| あ | 古 | 手 | 市 | 12 | 13 | 26 | 12 | 14 | 18 | 21 | 20 | 16 | 14 | 21 | | 187 |
| 長 | 久 | 手 | 市 | 6 | 9 | 9 | 4 | 6 | 8 | 8 | 11 | 16 | 12 | 5 | | 94 |
| 東 | 郷 | 町 | 町 | 7 | 6 | 14 | 2 | 5 | 9 | 9 | 5 | 5 | 9 | 14 | | 85 |
| 豊 | 山 | 町 | 町 | 0 | 2 | 3 | 3 | 1 | 3 | 4 | 7 | 5 | 3 | 1 | | 32 |
| 大 | 口 | 町 | 町 | 1 | 5 | 6 | 3 | 5 | 7 | 5 | 10 | 3 | 7 | 5 | | 57 |
| 扶 | 桑 | 町 | 町 | 8 | 8 | 17 | 13 | 3 | 6 | 5 | 12 | 9 | 12 | 10 | | 103 |
| 大 | 江 | 町 | 町 | 4 | 4 | 6 | 0 | 7 | 6 | 4 | 2 | 4 | 5 | 3 | | 45 |
| 蟹 | 島 | 村 | 村 | 4 | 5 | 9 | 3 | 4 | 4 | 4 | 10 | 2 | 4 | 1 | | 50 |
| 飛 | 久 | 比 | 町 | 1 | 1 | 2 | 0 | 0 | 2 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | | 8 |
| 阿 | 浦 | 町 | 町 | 3 | 5 | 9 | 3 | 2 | 9 | 8 | 7 | 9 | 10 | 7 | | 72 |
| 東 | 知 | 町 | 町 | 13 | 6 | 26 | 6 | 8 | 8 | 12 | 16 | 12 | 10 | 10 | | 127 |
| 南 | 浜 | 町 | 町 | 5 | 2 | 1 | 3 | 1 | 2 | 1 | 0 | 2 | 0 | 2 | | 19 |
| 美 | 豊 | 町 | 町 | 3 | 2 | 4 | 1 | 4 | 1 | 2 | 5 | 3 | 3 | 1 | | 29 |
| 武 | 幸 | 町 | 町 | 11 | 10 | 18 | 8 | 8 | 2 | 6 | 15 | 15 | 10 | 8 | | 111 |
| 幸 | 設 | 町 | 町 | 9 | 6 | 18 | 3 | 10 | 7 | 10 | 6 | 10 | 11 | 7 | | 97 |
| 設 | 樂 | 町 | 町 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 4 |
| 東 | 栄 | 町 | 町 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2 |
| 豊 | 根 | 村 | 村 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 1 |
| 愛 | 知 | 県 | 計 | 991 | 1,158 | 1,819 | 748 | 998 | 1,235 | 1,364 | 1,349 | 1,300 | 1,286 | 1,292 | | 13,540 |

令和7年 愛知県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例

0戸

~25戸

0戸

七言

マーキング例

:0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

分譲戸建

| 名 | 古 | 屋 | 市 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 令和7年計 |
|------|---|---|---|-----|-----|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|
| 千 | 種 | 区 | 市 | 254 | 237 | 442 | 142 | 139 | 200 | 234 | 238 | 248 | 308 | 250 | | 2,692 |
| 東 | 北 | 区 | 区 | 4 | 15 | 12 | 5 | 5 | 3 | 9 | 14 | 12 | 10 | 16 | | 105 |
| 西 | 中 | 村 | 区 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 2 | 3 | 2 | 0 | 7 | 3 | | 19 |
| 中 | 中 | 村 | 区 | 22 | 14 | 32 | 12 | 11 | 11 | 20 | 11 | 12 | 23 | 16 | | 184 |
| 瑞 | 和 | 穂 | 区 | 8 | 15 | 29 | 8 | 10 | 11 | 25 | 20 | 15 | 22 | 16 | | 179 |
| 熟 | 田 | 穂 | 区 | 11 | 17 | 21 | 4 | 6 | 15 | 23 | 19 | 21 | 22 | 16 | | 175 |
| 中 | 昭 | 和 | 区 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 1 |
| 港 | 瑞 | 穂 | 区 | 4 | 5 | 6 | 7 | 6 | 7 | 8 | 3 | 11 | 14 | 5 | | 76 |
| 南 | 熱 | 田 | 区 | 7 | 10 | 24 | 6 | 8 | 5 | 14 | 4 | 12 | 13 | 7 | | 110 |
| 守 | 中 | 川 | 区 | 4 | 4 | 4 | 6 | 2 | 6 | 5 | 3 | 2 | 7 | 2 | | 45 |
| 山 | 港 | 川 | 区 | 43 | 26 | 55 | 14 | 22 | 31 | 18 | 21 | 24 | 39 | 19 | | 312 |
| 綠 | 南 | 守 | 区 | 13 | 21 | 26 | 13 | 8 | 11 | 4 | 23 | 15 | 24 | 22 | | 180 |
| 名 | 東 | 山 | 区 | 20 | 12 | 20 | 17 | 13 | 14 | 10 | 20 | 17 | 10 | 23 | | 176 |
| 天 | 東 | 山 | 区 | 29 | 15 | 48 | 17 | 8 | 28 | 36 | 19 | 30 | 36 | 36 | | 302 |
| 白 | 自 | 山 | 区 | 41 | 39 | 96 | 17 | 20 | 25 | 30 | 32 | 55 | 36 | 32 | | 423 |
| 豊 | 橋 | 市 | 市 | 11 | 12 | 19 | 5 | 9 | 9 | 14 | 24 | 15 | 20 | 19 | | 157 |
| 岡 | 崎 | 市 | 市 | 37 | 34 | 56 | 22 | 45 | 47 | 41 | 55 | 53 | 64 | 49 | | 503 |
| 一 | 宮 | 市 | 市 | 33 | 53 | 49 | 41 | 34 | 21 | 59 | 49 | 53 | 45 | 42 | | 479 |
| 瀬 | 半 | 戸 | 市 | 4 | 10 | 4 | 10 | 13 | 9 | 15 | 9 | 9 | 20 | 11 | | 114 |
| 半 | 春 | 井 | 市 | 2 | 1 | 4 | 3 | 7 | 17 | 7 | 6 | 10 | 6 | 7 | | 70 |
| 日 | 春 | 井 | 市 | 29 | 26 | 65 | 46 | 54 | 44 | 57 | 48 | 58 | 50 | 38 | | 515 |
| 豊 | 川 | 市 | 市 | 11 | 28 | 42 | 12 | 8 | 33 | 13 | 16 | 24 | 19 | 16 | | 222 |
| 津 | 島 | 市 | 市 | 13 | 4 | 14 | 6 | 0 | 11 | 1 | 5 | 11 | 5 | 9 | | 79 |
| 碧 | 南 | 谷 | 市 | 4 | 9 | 30 | 1 | 0 | 8 | 8 | 16 | 10 | 21 | 13 | | 120 |
| 刈 | 豊 | 田 | 市 | 21 | 14 | 25 | 9 | 12 | 22 | 29 | 21 | 40 | 25 | 12 | | 230 |
| 安 | 安 | 城 | 市 | 33 | 17 | 35 | 34 | 28 | 33 | 37 | 49 | 35 | 34 | 50 | | 385 |
| 西 | 西 | 尾 | 市 | 12 | 17 | 35 | 12 | 22 | 14 | 10 | 20 | 18 | 32 | 17 | | 209 |
| 蒲 | 蒲 | 郡 | 市 | 10 | 32 | 29 | 33 | 16 | 19 | 19 | 14 | 24 | 24 | 17 | | 237 |
| 犬 | 犬 | 山 | 市 | 22 | 0 | 14 | 5 | 13 | 10 | 15 | 4 | 7 | 9 | 3 | | 102 |
| 常 | 常 | 山 | 市 | 0 | 12 | 12 | 3 | 12 | 8 | 5 | 4 | 16 | 7 | 18 | | 97 |
| 江 | 江 | 滑 | 市 | 4 | 4 | 14 | 2 | 0 | 5 | 1 | 1 | 13 | 1 | 3 | | 48 |
| 小 | 小 | 南 | 市 | 8 | 7 | 8 | 25 | 15 | 17 | 20 | 6 | 7 | 12 | 6 | | 131 |
| 稻 | 稻 | 牧 | 市 | 16 | 17 | 8 | 21 | 14 | 10 | 24 | 28 | 19 | 8 | 11 | | 176 |
| 新 | 新 | 沢 | 市 | 11 | 6 | 38 | 2 | 20 | 4 | 12 | 9 | 7 | 18 | 9 | | 136 |
| 東 | 東 | 城 | 市 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 1 | 7 | 0 | 4 | | | 16 |
| 大 | 大 | 海 | 市 | 14 | 15 | 34 | 3 | 9 | 9 | 20 | 14 | 21 | 25 | 3 | | 167 |
| 知 | 知 | 府 | 市 | 16 | 1 | 17 | 7 | 8 | 13 | 1 | 20 | 9 | 10 | 9 | | 111 |
| 尾 | 尾 | 多 | 市 | 8 | 17 | 16 | 5 | 6 | 16 | 15 | 7 | 9 | 10 | 14 | | 123 |
| 高 | 高 | 立 | 市 | 17 | 12 | 19 | 3 | 21 | 5 | 6 | 7 | 5 | 11 | 10 | | 116 |
| 岩 | 岩 | 旭 | 市 | 4 | 19 | 13 | 3 | 16 | 11 | 8 | 31 | 10 | 18 | 6 | | 139 |
| 豊 | 豊 | 浜 | 市 | 0 | 2 | 14 | 9 | 13 | 4 | 10 | 6 | 15 | 7 | 8 | | 88 |
| 日 | 日 | 倉 | 市 | 8 | 7 | 3 | 3 | 1 | 0 | 2 | 6 | 11 | 6 | 13 | | 60 |
| 田 | 田 | 明 | 市 | 16 | 12 | 15 | 13 | 16 | 1 | 7 | 11 | 10 | 12 | 13 | | 126 |
| 愛 | 愛 | 進 | 市 | 2 | 2 | 9 | 16 | 14 | 6 | 9 | 8 | 8 | 7 | 11 | | 92 |
| 清 | 清 | 原 | 市 | 0 | 0 | 5 | 0 | 3 | 3 | 1 | 1 | 0 | 3 | 1 | | 17 |
| 北 | 北 | 須 | 市 | 0 | 3 | 5 | 0 | 1 | 6 | 1 | 4 | 10 | 9 | 7 | | 46 |
| 名 | 名 | 古 | 市 | 8 | 7 | 5 | 14 | 9 | 5 | 11 | 7 | 10 | 6 | 10 | | 92 |
| 弥 | 弥 | 富 | 市 | 40 | 11 | 36 | 7 | 10 | 24 | 22 | 31 | 8 | 14 | 25 | | 228 |
| み | み | し | 市 | 0 | 1 | 3 | 0 | 9 | 9 | 1 | 1 | 1 | 7 | 1 | | 33 |
| よ | よ | ま | 市 | 6 | 5 | 12 | 2 | 7 | 19 | 11 | 6 | 11 | 1 | 5 | | 85 |
| あ | あ | ま | 市 | 2 | 14 | 5 | 0 | 10 | 8 | 8 | 9 | 25 | 13 | 14 | | 108 |
| 長 | 長 | 手 | 市 | 4 | 3 | 4 | 2 | 11 | 4 | 10 | 3 | 7 | 12 | 4 | | 64 |
| 東 | 東 | 郷 | 町 | 12 | 2 | 4 | 18 | 5 | 10 | 6 | 9 | 13 | 15 | 8 | | 102 |
| 豊 | 豊 | 山 | 町 | 3 | 3 | 6 | 2 | 2 | 4 | 0 | 2 | 0 | 3 | 7 | | 32 |
| 大 | 大 | 口 | 町 | 0 | 2 | 2 | 3 | 3 | 2 | 4 | 3 | 2 | 0 | 0 | | 21 |
| 扶 | 扶 | 桑 | 町 | 0 | 2 | 17 | 2 | 6 | 0 | 2 | 3 | 10 | 2 | 3 | | 47 |
| 蟹 | 蟹 | 江 | 町 | 8 | 4 | 13 | 3 | 4 | 3 | 4 | 6 | 13 | 0 | 13 | | 71 |
| 飛 | 飛 | 島 | 村 | 1 | 6 | 7 | 0 | 8 | 6 | 1 | 4 | 9 | 0 | 5 | | 47 |
| 阿 | 阿 | 比 | 町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | | 1 |
| 東 | 東 | 浦 | 町 | 0 | 3 | 0 | 3 | 0 | 7 | 3 | 0 | 0 | 0 | 2 | | 18 |
| 南 | 南 | 多 | 町 | 8 | 7 | 7 | 1 | 9 | 13 | 7 | 0 | 2 | 0 | 6 | | 60 |
| 美 | 美 | 浜 | 町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 武 | 武 | 豊 | 町 | 2 | 0 | 10 | 1 | 0 | 4 | 0 | 6 | 0 | 0 | 8 | | 31 |
| 幸 | 幸 | 田 | 町 | 6 | 7 | 0 | 6 | 1 | 2 | 3 | 0 | 7 | 0 | 0 | | 32 |
| 設 | 設 | 樂 | 町 | 6 | 0 | 7 | 2 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 6 | | 25 |
| 東 | 東 | 栄 | 町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 豊 | 豊 | 根 | 村 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 愛知県計 | | | | 737 | 730 | 1,248 | 568 | 666 | 765 | 824 | 821 | 903 | 938 | 849 | | 9,049 |

令和7年 愛知県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マンション

マーキング例

□:0戸

：26～50戸

51 戸～

| | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 令和7年計 |
|--------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-------|
| 名古屋市 | 303 | 488 | 828 | 609 | 208 | 508 | 862 | 642 | 460 | 447 | 546 | | 5,901 |
| 千種区 | 0 | 71 | 146 | 319 | 0 | 122 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 | | 685 |
| 東北区 | 0 | 112 | 75 | 34 | 0 | 0 | 405 | 79 | 0 | 200 | 425 | | 1,330 |
| 西区 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 66 | 0 | 84 | 48 | 60 | 0 | | 258 |
| 中村区 | 108 | 48 | 158 | 0 | 0 | 97 | 0 | 0 | 55 | 52 | 0 | | 518 |
| 昭和区 | 0 | 81 | 60 | 0 | 0 | 9 | 144 | 115 | 260 | 0 | 0 | | 669 |
| 瑞穂区 | 111 | 176 | 154 | 172 | 112 | 214 | 184 | 364 | 0 | 0 | 64 | | 1,551 |
| 熱田区 | 0 | 0 | 80 | 0 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 130 |
| 中川区 | 84 | 0 | 26 | 84 | 0 | 0 | 39 | 0 | 26 | 116 | 30 | | 405 |
| 守山区 | 0 | 0 | 42 | 0 | 96 | 0 | 0 | 0 | 36 | 0 | 0 | | 174 |
| 名東区 | 0 | 0 | 87 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 | | 106 |
| 天白区 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 豊橋市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 岡崎市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 48 | 0 | 6 | 0 | 128 | | 182 |
| 一瀬宮戸田市 | 0 | 56 | 22 | 0 | 0 | 43 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 121 |
| 半井市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 日春市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 豊田市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 津島市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 碧南市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 刈谷市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 114 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 114 |
| 豊田市 | 0 | 0 | 0 | 51 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 65 | | 146 |
| 安城市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 41 | 0 | | 50 |
| 西尾市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 蒲郡市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 犬山市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 常滑市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 江川市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 小牧市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 新城市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 東名古屋市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 大知郡 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 知立市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 張旭市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 尾張旭市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 高浜市 | 0 | 0 | 53 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 53 |
| 豊明市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 日進市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 0 | 0 | | 42 |
| 田原市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 愛西市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 清須市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 北名古屋市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 弥富市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 96 | 0 | | 96 |
| みよし市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| あ久手市 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 | 0 | 24 | 0 | 0 | 0 | | 43 |
| 東郷町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 豊山町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 大口町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 扶桑町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 蟹江町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 飛島村 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 阿久比町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 東浦町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 南知多町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 美浜町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 幸田町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 設楽町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 東栄町 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 豊根村 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 愛知県計 | 303 | 544 | 903 | 660 | 257 | 551 | 1,024 | 666 | 517 | 584 | 739 | | 6,748 |

【お問い合わせ先】
株式会社TSON
テック事業部 住宅市場AIデータ室
担当者:小間・小崎・中川
0570-077-567



- 本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あつ旋、媒介等を目的としたものではありません。
- 本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。
- 本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。
- 本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承願います。
- 本リリース内容の転載にあたりましては、下記表記をご使用いただきますようお願い申し上げます。

・企画、調査、分析、広報：株式会社TSON